



Продажа

3-к.квартира, 77.6 м², 1/10 эт.

Омск,

ул Осоавиахимовская, д 185, к 3



💎 **₽ 6 799 000**

АН РиэлтКонсалт представляет вниманию покупателей просторную 3-х комнатную квартиру в хорошем месте нашего города, в ЖК Тарская крепость. Удобная планировка и площадь помещений обеспечивают комфортное проживание. Окна выходят на разные стороны дома обеспечат хороший обзор, освещенность и вентиляцию. Лоджия застеклена ПВХ профилем, установлена надежная металлическая дверь. Просторный холл на три квартиры отделен от лестничной клетки дверью и дает хорошую звукоизоляцию, спасает от сквозняков и непрошенных гостей, а также позволяет оборудовать дополнительные места хранения. Дом оборудован системой видеонаблюдения, подъезд и придомовая территория содержатся в чистоте, есть просторная парковка. Дом находится в районе с очень развитой инфраструктурой. Рядом расположен детский сад №174, недалеко частный детский сад "Арбуз", средняя школа №91, торговый и строительный колледжи, поликлиники, множество магазинов, автосервисы и другие объекты. Развитое транспортное сообщение. Остановка "27 Северная" в 3-х минутах от дома. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, один собственник. Звоните, ответим на вопросы, организуем просмотр и поможем купить эту квартиру.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **77.6 м²**
Площадь кухни: **12.4 м²**
Этажей в доме: **10**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **панельный**



Год постройки дома: **2013 г.**
Жилая площадь: **50.8 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**



