

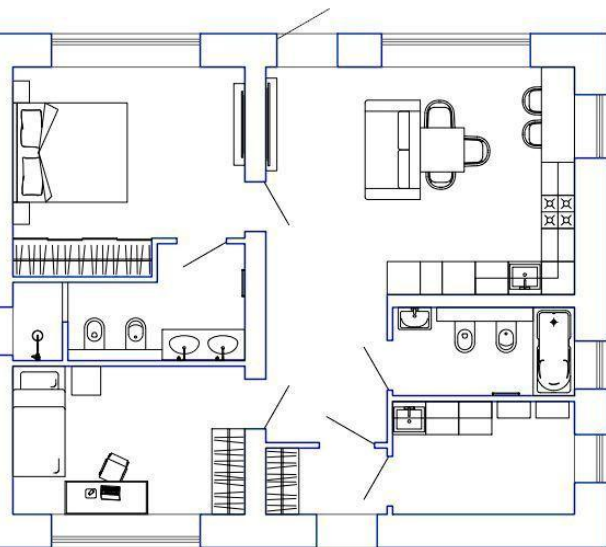


Продажа

Дом 100 м² на участке 15 сот.

Таврическое,

Омская обл, рп Таврическое



💎 **₽ 5 900 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом 100 кв.м. на участке 15 сот. в Комсомольском сельском поселении.

!!!ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ И СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ!!!

Теплый современный дом 2025 года постройки. Дом построен керамзитоблока с утеплением, облицован кирпичом, на фундаменте - плита 300 мм + плита под террасу, подъезд и навес - 150 мм. Крыша в стиле хай-тек, плоская, как в многоквартирных домах - Ж/Б плита, гидроизоляция, теплоизоляция, кровля, водостоки. В доме установлены окна ПВХ с качественной фурнитурой. В дом заведено электричество, вода - скважина, канализация – септик, газ – по границе участка. Теплый пол во всем доме. Отделка черновая, что позволяет воплотить самые смелые фантазии и пожелания в интерьере дома, в том числе возможна перепланировка, как например, переоборудовать гараж в еще одну комнату или переоборудовать в мастер-спальню со своим санузлом (что не отразится на стоимости дома - В ПОДАРОК). Дом включает в себя 3 спальни, просторную кухню-гостиную, коридор, котельную и санузел. Участок с трех сторон огорожен забором. Отмостка выложена тротуарной плиткой. Земельный участок ровный, правильной формы. Вся городская инфраструктура в 15 минутах езды. Преимущества живописного месторасположения известны всем. Дизайн проект в подарок.

Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните! Показ в удобное для вас время!

Успей купить дом своей мечты выгодно!!!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **100 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **15 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**





