



Продажа

дом 56.1 м² на участке 5.1 сот.

Омск,

г Омск, ул Усадебная

💎 **₽ 3 900 000**



Агентство Недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ
ПРЕДЛАГАЕТ К ПРОДАЖЕ
ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ КИРПИЧНЫЙ ДОМ 56,1
кВ.м .

Добротный ,тёплый дом с ,толщиной стен 50 см
из 6 комнат : 2 спальни ,зал ,гостиная , кухня
,котельная.

Отопление газовое (новый котел),
электричество , есть возможность подключения
к центральному водоснабжению и к
канализации, они находятся в 5 метрах от дома .
Заведено оптоволокно, что даёт возможность
использовать высокоскоростной интернет на
максимальной скорости.

Очень дружные и хорошие соседи .

Развитая инфраструктура и транспортная
доступность .В шаговой доступности ШКОЛА №
71 , 107 ,108 , ДЕТСКИЕ САДЫ № 317 ,349, 258 .

Строительный рынок " ЮЖНЫЙ" , аптеки ,
магазины.

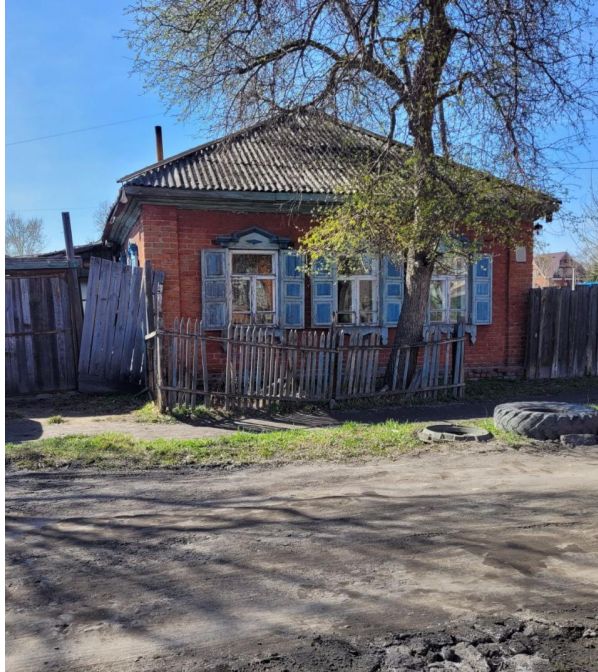
На участке имеются хоз. постройки , колодец .
Асфальтированная дорога к дому .

Возможно приобретение по ипотеке ,
материнскому капиталу , использование любых
сертификатов .

ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ !!!

БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ !!!

ЗВОНИТЕ ПОКАЖЕМ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ !!!





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **56.1 м²**
 Количество этажей: **1**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **отсутствует**
 Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **5.1 сот.**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **на улице**
 Количество комнат: **6**



