



Продажа

дом 93.2 м² на участке 5 сот.

Омск,

г Омск, ул 10-я Рабочая, д 20



♦ **₽ 4 099 000**

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ от компании
АН РиэлтКонсалт!

Предлагаем Вашему вниманию
отдельностоящий, благоустроенный дом 93,2
кв.м.

В доме:

4 комнаты, кухня, зал, 2 кладовые.

- газовое отопление,
- электричество,
- выгребная яма,
- вода центральная,
- окна ПВХ,
- новые радиаторы отопления.

Участок правильной формы, 5 соток (ИЖС).

Земля размежевана и обработана.

На участке расположены хозяйственные
постройки, гараж, туалет.

Район с развитой инфраструктурой: через
дорогу расположена школа N 142 , детский сад N
356, N 23, больница, магазины, каток, бассейн, ДК
"Рубин", театр "Галерка", аптека, почта,
Сбербанк, остановки общественного
транспорта - все в пешей доступности.

Документы готовы к сделке и прошли
юридическую экспертизу. Поможем Вам
приобрести этот уникальный объект как в
ипотеку (самые выгодные ставки) так и за
наличные средства, возможна покупка за
материнский капитал!

Спешите приобрести этот замечательный дом!
Звоните, записывайтесь на показ!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **93.2 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **1961**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Тип дома: **Каркасный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **6**















