Продажа

3-к.квартира, 60.5 м², 4/9 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул Добровольского, д 3

₽ 8 755 000

АН Риэлтконсалт предлагает к продаже трехкомнатную квартиру, расположенную в доме с очень удобной локацией нашего города - тихий центр! Дом находится рядом с основными магистралями, но внутри микрорайона, что позволяет соблюсти баланс между месторасположением и спокойствием.
Квартира в хорошем состоянии, комфортном для проживания. Произведена замена радиаторов отопления, трубы на металлопластик, окна на ПВХ. Установлены приборы учета на воду,газ, электричество. Комнаты : одна изолированная, две смежные. Из зала выход на балкон, из одной спальни выход на лоджию. Окна ориентированы во двор на две стороны юго- восток и северо-запад, за счет чего квартира всегда хорошо освещается. Добротная металлическая дверь. В подъезде отгороженный тамбур на двери квартиры.
Отремонтированный чистый подъезд, новый лифт. Придомовая территория убранная, ухоженная, много зелени и цветов, что очень радует глаз.
По желанию покупателя в квартире остается вся обстановка- заходи и живи!
Дом удачно расположен по отношению к объектам социальной инфраструктуры- рядом Драматический лицейский театр, Лицей N 66, частная школа Альфа-Омега, Детский сад N 244, маркеты Магнит, Пятерочка, аптеки и другие предприятия и организации бытового обслуживания. Остановка общественного транспорта Библиотека им.Пушкина.

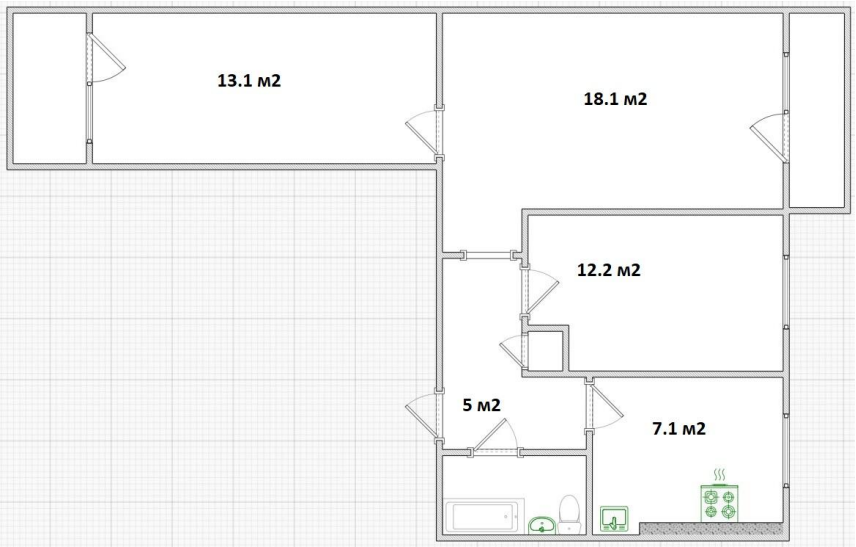
Рассмотрим любые виды оплаты. Если у вас еще не продана своя квартира - окажем содействие в нахождении покупателя!Предлагаем помощь в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Гарантия безопасности, полное юридическое сопровождение сделки.
Вас заинтересовало наше предложение - звоните сейчас!

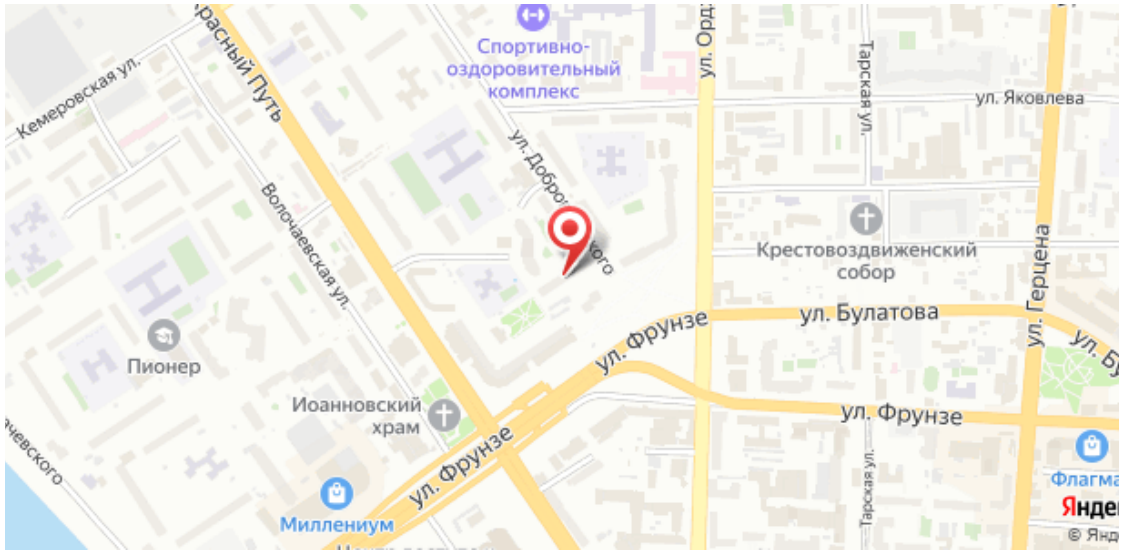
Количество комнат: **3**
Общая площадь: **60.5 м²**
Площадь кухни: **7.1 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1977 г.**
Жилая площадь: **43.4 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**

KELLI

подъезд №3
кв. 73 - 108


13.1 м2
18.1 м2
12.2 м2
5 м2
7.1 м2


Спортивно-оздоровительный комплекс
Кемеровская ул.
Красный Путь
Волочаевская ул.
ул. Добролюбова
ул. Орд
Тарская ул.
ул. Яковлева
Крестовоздвиженский собор
ул. Булатова
ул. Герцена
ул. Фрунзе
Пионер
Иоанновский храм
Миллениум
Флагма
Янде