Продажа

2-к.квартира, 55.8 м², 10/10 эт.

Омск, Прибрежный

г Омск, ул Крупской, д 6/1

₽ 7 800 000

Продается светлая и уютная квартира в престижном жилом микрорайоне «Прибрежный» от Компании РиэлтКонсалт!

В квартире сделан качественный ремонт. Во всей квартире установлены окна ПВХ. Полы выровнены, напольное покрытие ламинат, кафель. При ремонте использованы качественные, импортные материалы.

Кухня с выходом на большую, вместительную лоджию делает интерьер этой квартиры функциональным и интересным, а с лоджии открывается отличный вид на Иртыш.
Кухонный гарнитур и обеденная зона представлены в классическом стиле и это то, что не никогда не устаревает и не потеряет свою актуальность.

В прихожей большой и функциональный шкаф-купе с зеркальными дверьми.
Совмещенный санузел, отделан современной плиткой и оснащен водонагревателем для комфортного использования.

Удачная планировка квартиры открывает вид на обе стороны дома с одной стороны вид на благоустроенный парк и G-Drive Арена, с другой стороны тихих двор.

Дом кирпичный, очень теплый. Придомовая территория ухожена. Чистый подъезд. Все соседи дружелюбные и порядочные.

В шаговой доступности с домом расположены гимназия № 139 и лицей № 74, № 149. Детский сад №122, № 341, а также детские площадки, ТК Лента, банки, магазины, аптеки.

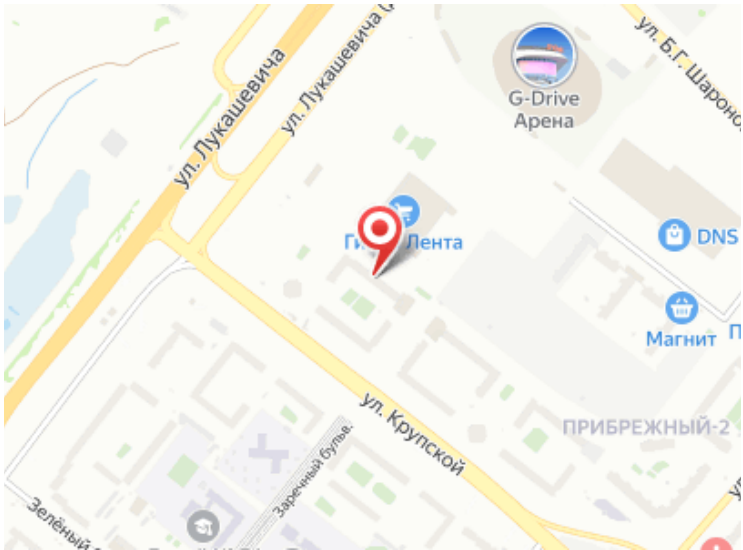
Остановки общественного транспорта Заречная, микрорайон Прибрежный, Лукашевича (дублер) и ХК Авангард.
Есть маршруты во все части Омска.

Все документы в порядке.
Полное юридическое сопровождение сделки. Мы гарантируем безопасное и комфортное сопровождение.
При необходимости поможем одобрить ипотеку по самым выгодным ставкам.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55.8 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Жилой комплекс: **Мкр. «Прибрежный»**

Год постройки дома: **2005 г.**
Площадь кухни: **12.4 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**

12.5 м2
5.2 м2
17.2 м2
8.5 м2
12.4 м2


G-Drive
Арена
Лента
DNS
Магнит
ул. Лукашевича
ул. Крупской
ПРИБРЕЖНЫЙ-2
Зелёный бульв.
Заречный бульв.