



Продажа

Комната 17,4 кв.м

Омск,

г Омск, пр-кт Королева, д 4А

◆ **₽ 1 100 000**



Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже комнату в самом центре Советского округа.

Уютная, теплая, светлая, чистая комната, 17,4 квадратных метров, на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома.

В комнату заведена вода и канализация. Есть возможность оборудовать зону кухни, и душевую. Окно ПВХ, новая металлическая дверь.

Места общего пользования в хорошем состоянии.

Соседи приличные, доброжелательные. В этом году планируется проведение капитального ремонта в подъезде.

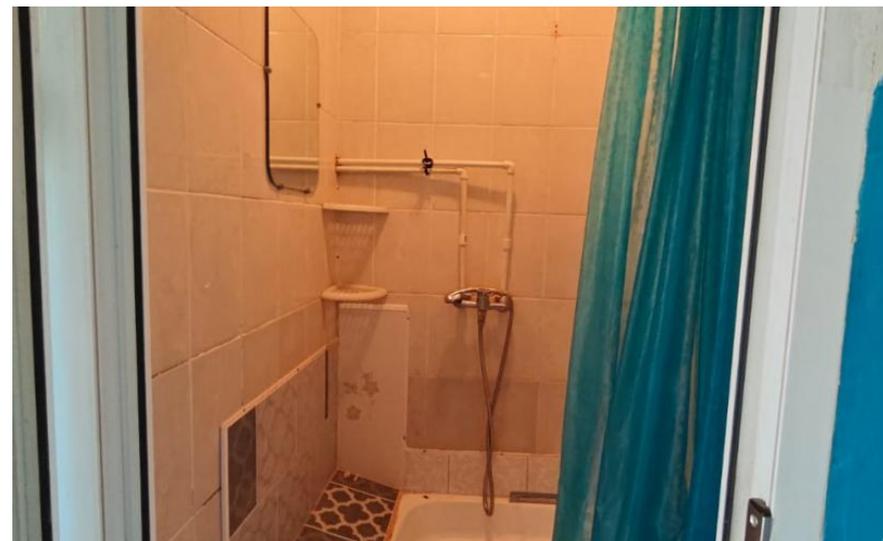
Расположение очень удобное: в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры. Рядом ДК Химик, магазины «Пятерочка» и «Магнит», а также школа и детский сад. Поликлиника и остановка общественного транспорта находятся в пешей доступности, что обеспечит вам удобство и комфорт в повседневной жизни.

Комната подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду: рядом расположены все крупнейшие ВУЗы города.

Один взрослый собственник, без долгов и обременений.

Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Площадь комнаты: **17.4 м²**

Этаж: **5**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Общая площадь квартиры: **17.4 м²**

Комната в квартире: **нет**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Тип дома: **кирпичный**

