



Продажа

3-к.квартира, 63 м², 4/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Дмитриева, д 6, кв 52

◆ **₽ 5 999 000**



АН Риэлтконсалт предлагает Вашему вниманию!
Зком.квартира в самом сердце Левобережья.
Дом ленинградской серии, 1987г.постройки.
Не угловая.
Комфортный средний этаж.
Тамбур на две квартиры.
Хорошие соседи.
Квартира в обычном жилом состоянии.
Окна ПВХ.
Балкон застеклен.
Комнаты изолированные.
Санузел отдельный.
Установлены счетчики : свет, газ, ГВС, ХВС.
В подъезде выполнен хороший ремонт,
установлен новый бесшумный лифт.
Во дворе дома отличная детская площадка.
Территория дома ухожена, много зелени.
Детский сад №90 во дворе дома.
Школа №135 в соседнем дворе.
Через дорогу поликлиника №2.
В пешей доступности огромное количество
магазинов, супермаркетов, ТК Зеленый рынок,
ТК Простор, Магнит, Пятерочка, Сбербанк, МФЦ,
аптеки и многое другое.
Остановка общественного транспорта в 100
метрах.
Квартира без долгов и обременений.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **63 м²**
Площадь кухни: **8.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **1987 г.**
Жилая площадь: **38.3 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип дома: **панельный**













