



Продажа

Дом 126,6 м² на участке 10 сот.

Приветная,

Омский район, Лузинское сельское поселение,
деревня Приветная

◆ **₽ 9 800 000**



Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом 126,6 кв.м. на участке 10 сот. в д. Приветная.

ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ.

Теплый современный блочный дом, облицованный кирпичом, круглогодичного проживания площадью 126,6 кв.м. на участке 10 соток 2024 года постройки. Дом построен на ленточном фундаменте из газоблоков, облицован кирпичом. Крыша из металлочерепицы. В доме установлены окна ПВХ с качественной фурнитурой. В дом заведено электричество и центральное водоснабжение, канализация – септик, газ – по границе участка. Отделка черновая, что позволяет воплотить самые смелые фантазии и пожелания в интерьере дома, в том числе возможна перепланировка, как например, переоборудовать гараж в еще одну комнату или переоборудовать в мастер-спальню со своим санузлом (что не отразится на стоимости дома - В ПОДАРОК). Дом включает в себя 3 спальни, просторную кухню-гостиную, коридор, котельную и санузел. Участок с трех сторон огорожен забором. Отмостка выложена тротуарной плиткой. Земельный участок ровный, правильной формы. Вся городская инфраструктура в 15 минутах езды. Преимущества живописного месторасположения известны всем.

Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните! Показ в удобное для вас время!

Успей купить дом своей мечты выгодно!!!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **126.6 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



