



Продажа

Дом 84 кв.м. в п. Магистральный

Магистральный,

Омская обл, Омский р-н, поселок
Магистральный

💎 **₽ 3 951 000**

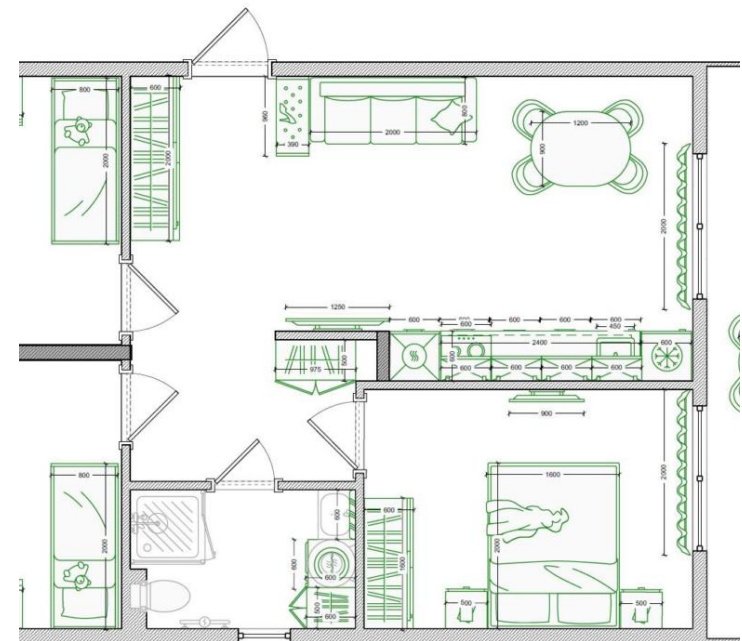


Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже одноэтажный дом в п. Магистальный.

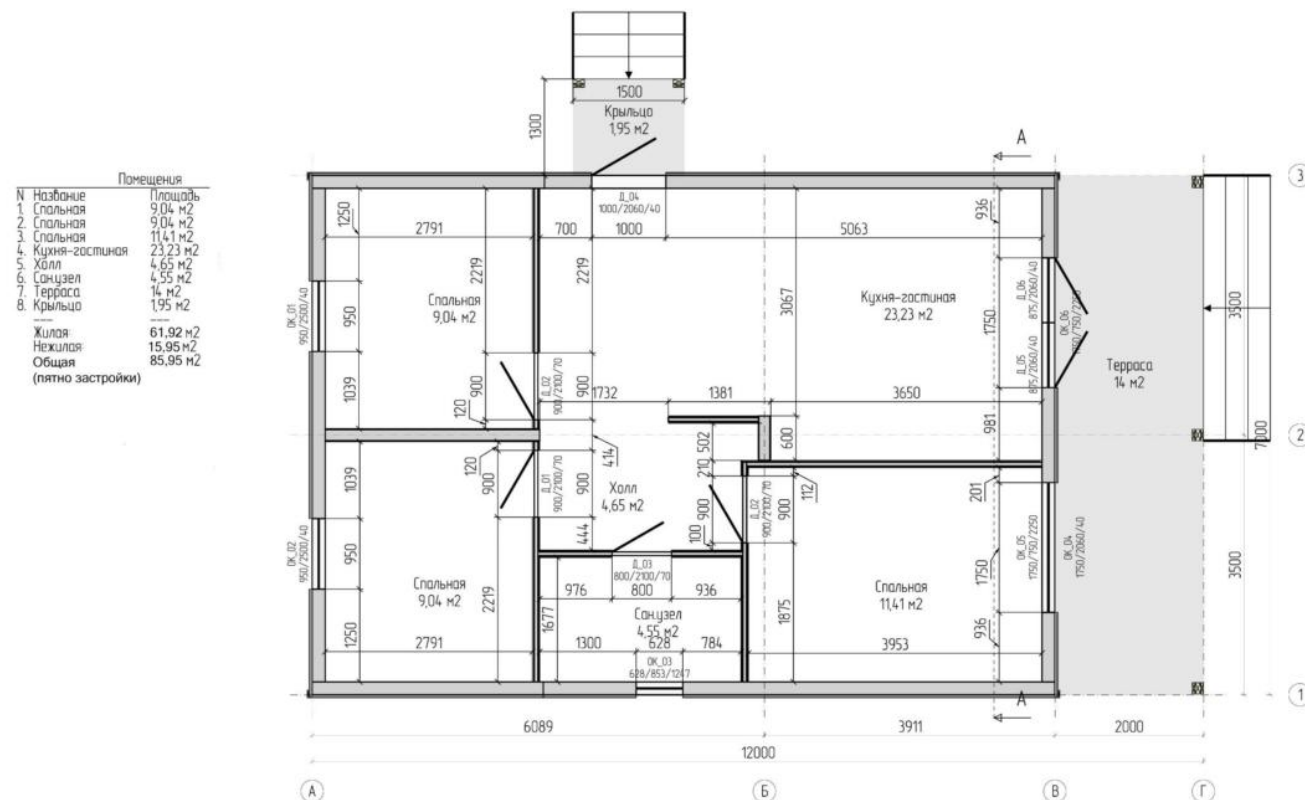
Дом каркасный из сип панелей. Коробка 7*12 м, в том числе с террасой под общей кровлей, построен на свайном фундаменте, благодаря чему устойчив к пучению грунта. Утеплитель минвата 200 мм по кругу. Перекрытия из бруса. Окна ПВХ 5-камерные графитового цвета, энергосберегающие.

Облицовка кровли металлочерепица супермонтеррей 0,45мм, матовый графит. Облицовка фасада комбинированная, торцевой фасад на террасе из деревянной имитации бруса или планкена, остальное металлический сайдинг евробрус графитового цвета. Терраса из деревянной сухой доски покрытой маслом для террас. В конструкции продумано все до мелочей!

Подходит под семейную ипотеку. Возможно приобрести без первоначального взноса. Помощь в оформлении ипотеки. Есть в наличии другие проекты. Звоните, ответим на все вопросы!

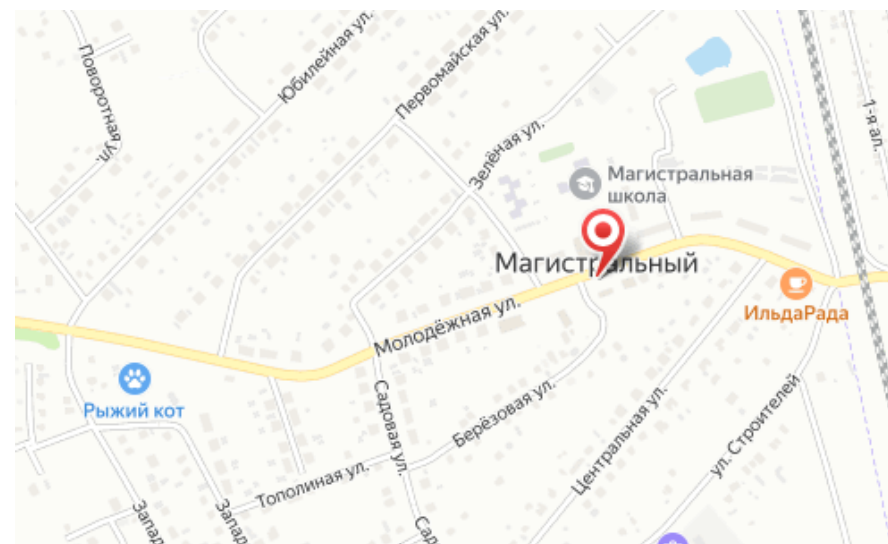
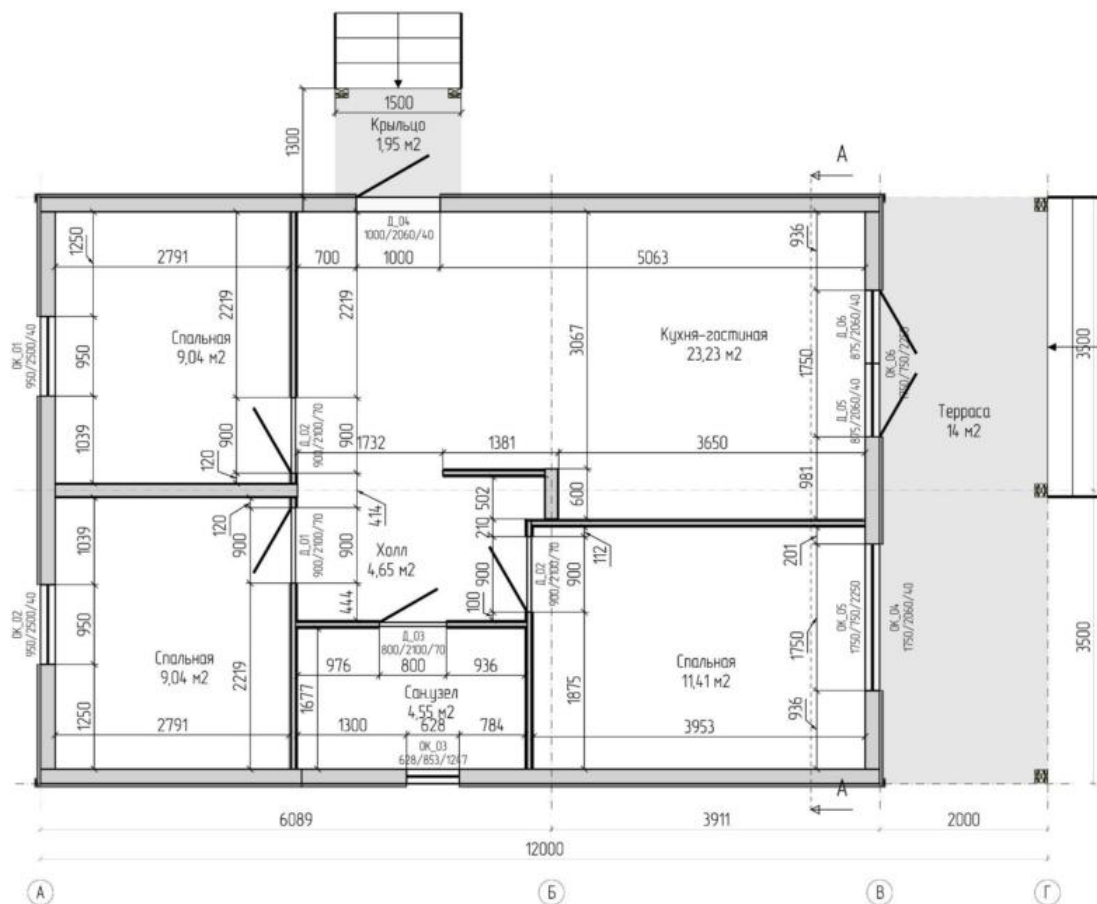


План дома:



дома:

Помещения	Площадь
Кухня-заст. кухня	23,23 м²
Спальная	11,41 м²
Спальная	9,04 м²
Спальная	9,04 м²
Спальная	9,04 м²
Холл	4,65 м²
Санузел	4,55 м²
Терраса	14 м²
Крыльцо	1,95 м²
Итого	84 м²



Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **84 м²**

Количество этажей: **1**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **Каркасный**

Площадь участка: **10 сот.**

Материал стен: **Сэндвич-панели**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **4**