



Продажа

дом 112 м² на участке 6 сот.

Пушкино,

Омская обл, Омский р-н, село Пушкино, ул
Николая Добронравова, д 35

💎 **₽ 9 600 000**



Ан"РиэлтКонсалт" предлагает к продаже новый дом , подходит под семейную и сельскую ипотеки, ставка от 2,7%. Возможна покупка без первоначального взноса.
РЕАЛЬНЫЙ ДОМ, НЕ ФЕЙК! Подходит под семейную ипотеку и IT ипотеку.
Возможно приобретение дома с вариантом обмена на ваше жилье.

Документы готовы, быстрый выход на сделку.
Новый дом готов к проживанию. Дом – 112м2, 3-спальни и большая кухня гостиная, участок – 6 соток.
Конструктив: Ленточный фундамент + ж/б плита.
Стены: Сибит 30 мм, фасадный утеплитель 5см, декоративная штукатурка .
Входная дверь: с терморазрывом. Окна-VEKA.
Коммуникации: Газ . Вода – центральная (городская, заведена в дом). Канализация –септик (функционирует).
ГАЗ!!!
Подходит под все виды ипотек, сельская от 2,7 %
помощь в оформлении и сопровождении.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **112 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**



Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **6 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**







