



Продажа

1-к.квартира, 30 м², 4/5 эт.

Омск,

г Омск, ул Энтузиастов, д 23Б



🏠 **₽ 3 700 000**

АН "Риэлтконсалт" предлагает к продаже квартиру в отличном состоянии, купив которую, не нужно делать дополнительных вложений в ремонт. Не угловая, тёплая, светлая, уютная, с хорошей аурой. При капитальном ремонте был демонтирован деревянный пол, залит, выровнен, постелен линолеум, стены выровнены, произведена замена электропроводки, системы водоснабжения, канализационного стояка, установлены окна хорошего качества. Балкон застеклен пластиком, утеплён. Сантехника в отличном состоянии, установлены счётчики.

Квартира продаётся укомплектованной следующей мебелью: кухонный гарнитур с вытяжкой, два шкафа - купе, один из которых в прихожей, второй, угловой, заменяющий гардеробную, установлен в комнате. Спокойные соседи, чистый подъезд, ухоженный двор. Дом находится в месте с отличной инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, школа, торговые комплексы, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, обременений нет. Рассматриваем любую форму расчёта.

АН "Риэлтконсалт" окажет помощь:

- в получении ипотеки без официального трудоустройства и дохода, а так же мамам, находящемуся в декретном отпуске. Гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту;
- в продаже вашей недвижимости;
- в приобретении новостройки по льготным программам под ставку от 2,99 % по семейной ипотеке, для участников СВО в Омске;
- в покупке новостройки в любом городе РФ.





Количество комнат: **1**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **30 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**



