



Продажа

дом 68 м² на участке 6.3 сот.

Морозовка,

Омский район, Морозовское сельское поселение, СНТ Красная Гвоздика, 7-я аллея, 501



💎 **₽ 2 450 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к вашему вниманию дом с зимним проживанием в СНТ Красная гвоздика. Можно приобрести в ипотеку без первоначального взноса!!! подходит под любой сертификат!!! Отличный заезд с дороги в любую погоду, ворота для заезда легкового и грузового транспорта. Вода, санузел, канализация, свет, баня это все заведено в дом!!!

По границе участка проходит ГАЗ и бесплатно по заявлению вы можете его подвести в кратчайшие сроки.

- Земельный участок (6,4 сот.),

Материал наружных стен:

-брус, все построено со всеми вен зазорами. За счет качественных материалов в доме очень тепло в зимний период и прохладно летом.

Материал перекрытий:

- брус обработанный огнебиозащитой.

Кровля:

- Утепление потолка 250мм.

- Кровля профлист.

Обратите внимание! Стоимость дома с чистовой отделкой и земельным участком, поселок расположен в активно развивающемся месте.

Вокруг лес, природа и как побочный эффект множество ягод, грибов!!! В поселке есть Церковь, школа, детский сад, магазины. Ходит автобус и маршрутное такси.

- Подходит под ипотеку сельскую 3% Документы готовы, чистая продажа.

Поможем вам с вашей недвижимостью!!! Оформление, покупка и продажа!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **68 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2019**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **6.3 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **2**









