



Продажа

Продается 2-к.кв-ра 52.3 кв.м.

Омск, Центральный

г Омск, ул Чокана Валиханова, д 2 к 1



💎 **₽ 9 500 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже 2х комнатную видовую квартиру 52.3 кв.м. 3/14 эт. в центре города с видом на Иртыш на набережной.

Просторная светлая уютная квартира в теплом кирпичном доме на первой линии Иртыша. Квартира включает в себя 2 комнаты, кухню, раздельный санузел, прихожую, 2 балкона-в комнате и кухне, один застеклённый. Все окна выходят на набережную. В квартире выполнен косметический ремонт. Состояние "заходи и живи".

БОНУСОМ новому собственнику помимо мебели В ПОДАРОК достанется парковочное место на закрытой парковке около дома!!!

В доме установлено 2 лифта, 1 грузовой лифт и пандус для маломобильных граждан.

Дом расположен в центре города в конце аллеи Чокана Валиханова на берегу Иртыша. В шаговой доступности детские сады, школы, образовательные учреждения, кафе и рестораны, развлекательные локации, магазины и супермаркеты, пекарни, ателье и многое другое.

Квартира полностью готова к продаже и ждёт своего хозяина.

Документы прошли юридическую экспертизу.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните! Показ в удобное для вас время!

Успей купить дом своей мечты выгодно!!!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **52.3 м²**
 Площадь кухни: **9.3 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **да**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1990 г.**
 Жилая площадь: **29 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**









