



Продажа

**дом 98.8 м<sup>2</sup> на участке 9.5 сот.**

Зеленое Поле,

Омская обл, Омский р-н, деревня Зеленое Поле, ул Купеческая, д 19



◆ **₽ 8 500 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает приобрести просторный, светлый дом. Выполненный из сибита 300-х сотой серии, снаружи дома стены оштукатурены. Выполнена стяжка пола, смонтирован теплый пол по всему дому; предчистовая отделка стен (заштукатурены и отшпаклеваны); сделана электроразводка и установлены розетки. По всему дому натяжные потолки с точечными светильниками. Заведена канализация в дом. На участке имеется собственная скважина с питьевой водой. Выровнен участок общей площадью 9,5 соток. Запланировано проведение центрального газоснабжения и водопровода на 2027 год. Подъездные пути к дому отсыпаны щебнем. При желании есть возможность сделать жилым мансардный этаж. Чистая продажа. Все документы готовы к сделке. Дом подходит под все виды расчётов: ипотека, материнский капитал, различные жилищные сертификаты.





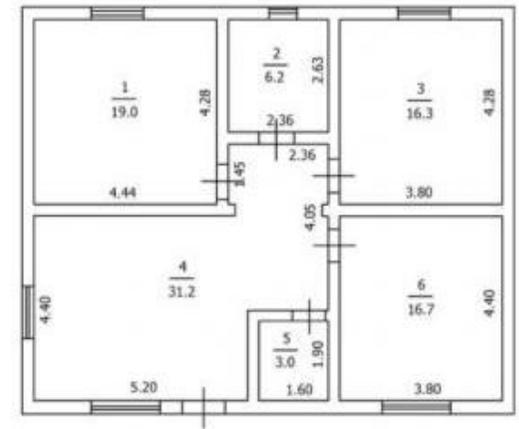
Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **98.8 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **в доме**  
Количество комнат: **4**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **9.5 сот.**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **отсутствует**  
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**









Масштаб 1:100

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

