



Продажа

3-к.квартира, 76.3 м², 6/10 эт.

Омск,

г Омск, 6-й Амурский проезд, д 12

💎 **₽ 9 410 000**



Продается 3-х комнатная квартира Новый 10-этажный дом в обустроенном микрорайоне!

Отделка под ключ из качественных материалов

Характеристики отделки:

- Окрашивание потолков в жилых комнатах, кухне, коридоре, сан/узле (ванные комнаты и туалеты) акриловой водоземлемой краской;
- оклеивание стен в жилых комнатах и коридорах: обои, в кухнях-моющиеся обои;
- полы в жилых комнатах, коридоре, в кухне застелены линолеумом;
- монтаж электропроводки, установлены розетки, патроны выключателей;
- установлен унитаз, ванную, умывальник, мойку (в комплекте со смесителями);
- установлены приборы отопления;
- установлены приборы учета холодной и горячей воды, учёта электроэнергии;
- остеклен балкон .

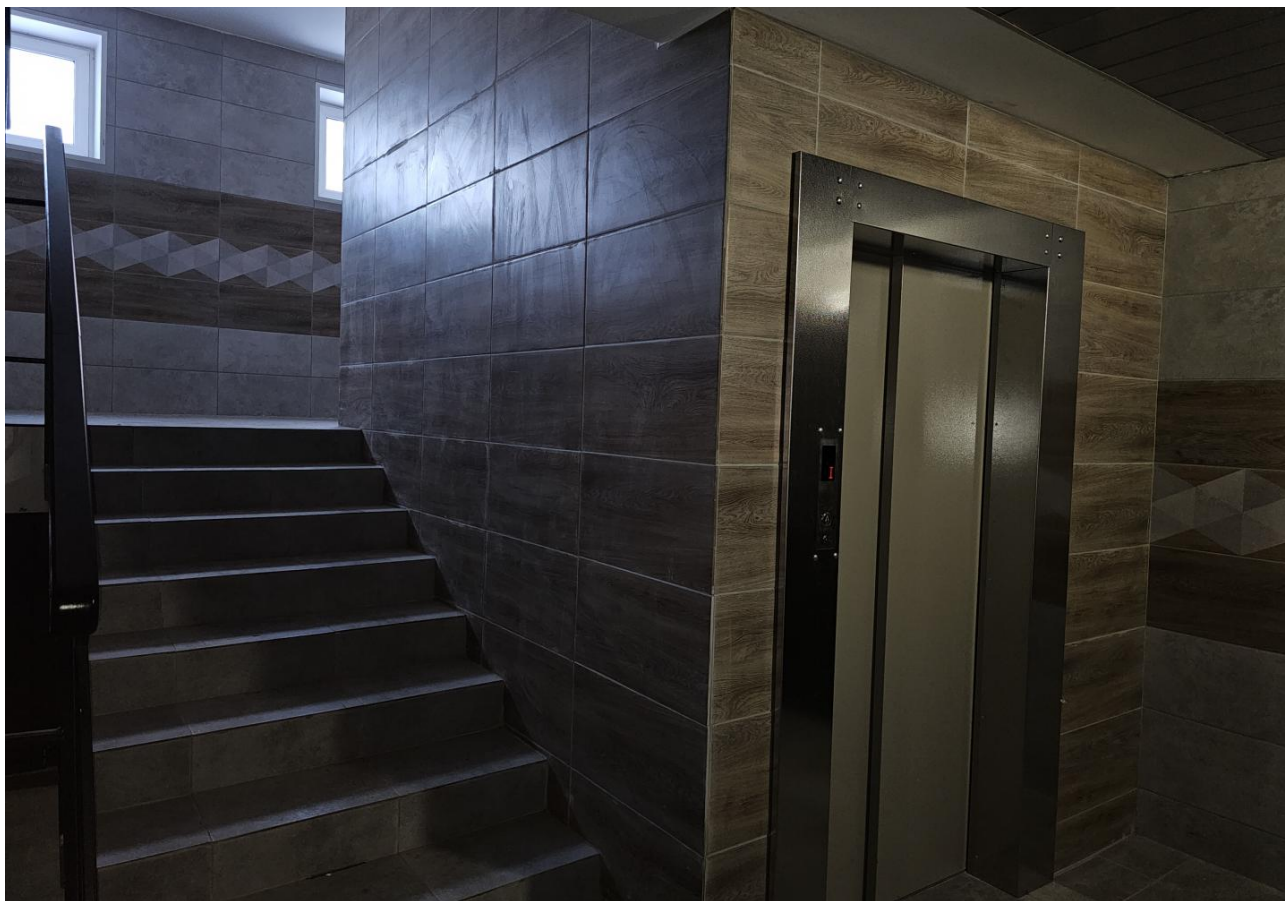
Благоустроенная территория и современная детская площадка

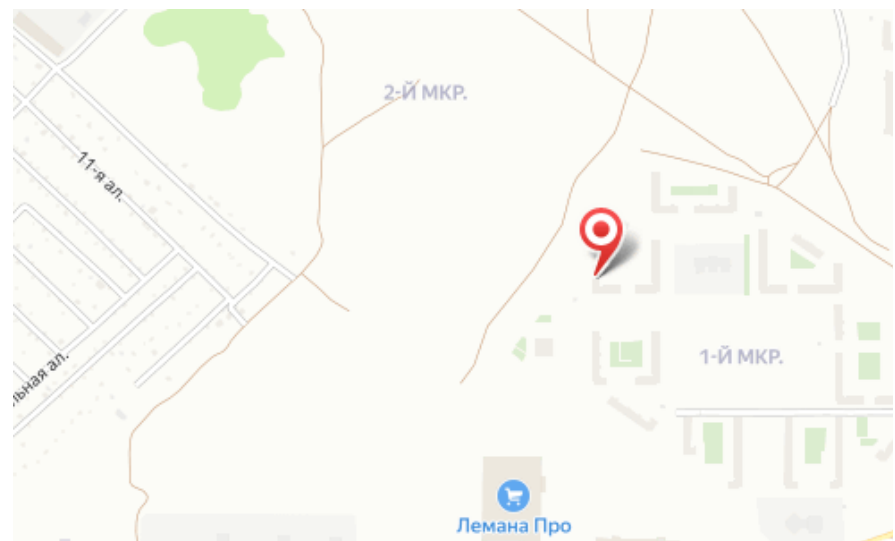
Экологический чистый район

В шаговой доступности: детский сад, школа, гипермаркеты Лента и Леруа Мерлен.

Вам нужна ипотека? Наши партнеры ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Возможна также покупка через любые виды сертификатов.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **76.3 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2024 г.**
Жилая площадь: **6 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**