



Продажа

2-к.квартира, 50.7 м², 2/8 эт.

Омск,

г Омск, ул Дианова, д 34А

🔑 **₽ 5 790 000**



Компания недвижимости ;РИЭЛТКОНСАЛТ; предлагает к продаже 2-комнатную квартиру. Ипотека от 6%. Дом выполнен со сборно-монолитным железобетонным каркасом, наружные стены трехслойные, выполнены из: полнотелого кирпича, утеплителя, навесного вентилируемого фасада - керамогранит. поэтажные перекрытия: монолитные железобетонные.

Квартира с отделкой под ключ, а это значит, что в квартире присутствует: металлическая входная дверь эконом-класса, остекление лоджий/балконов витражами, окна ПВХ, наличие стояков водоснабжения и канализации, электроснабжение проведено до распределительного щита, установка приборов учета расхода электроэнергии и воды, отопление выполнено с разводкой по квартире и установкой алюминиевых радиаторов отопления;

Дом находится по адресу: ул. Дианова 34 А. Квартира расположена на 2 этаже.

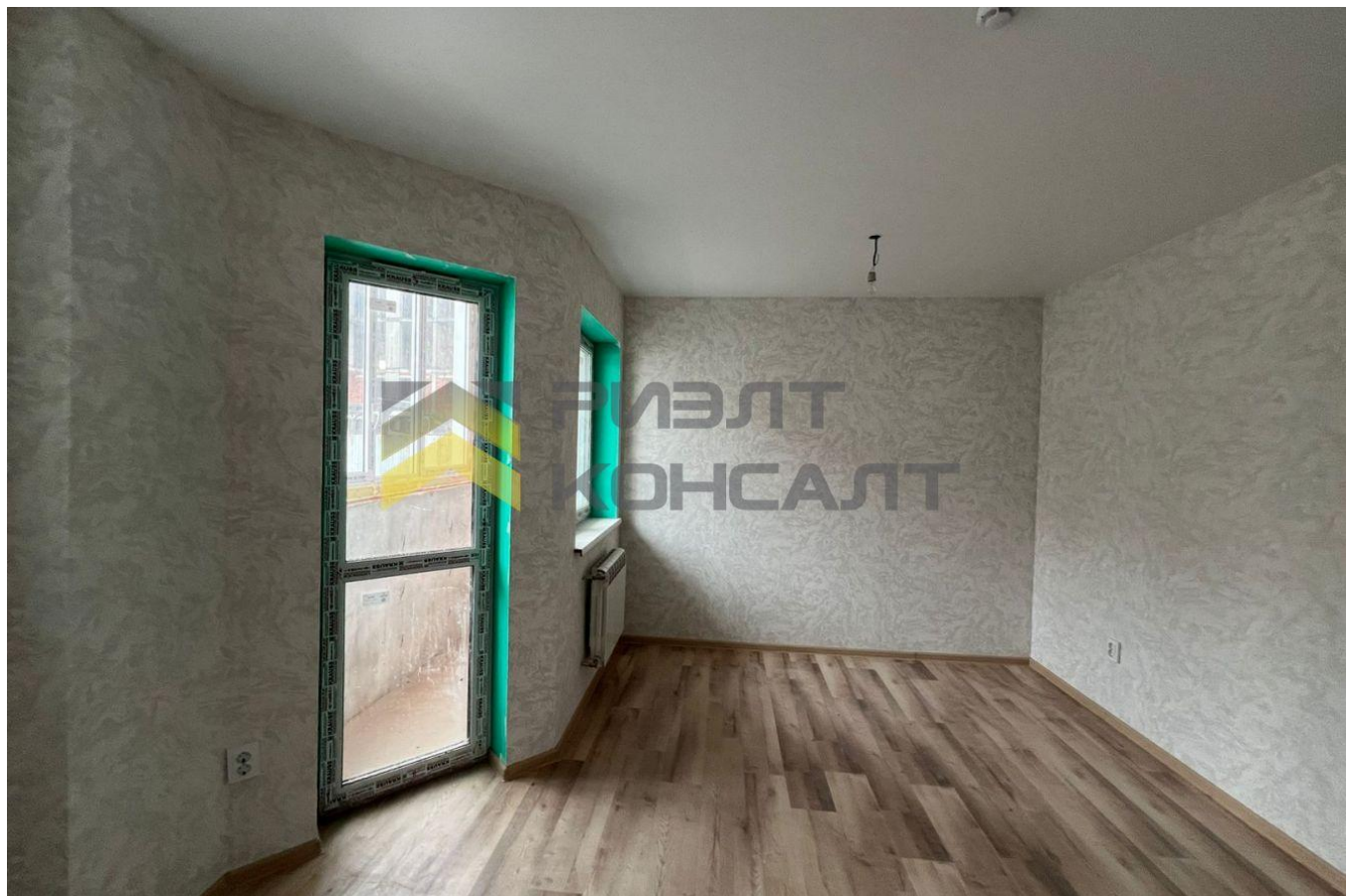
Поможем оформить ипотеку под самый низкий процент!

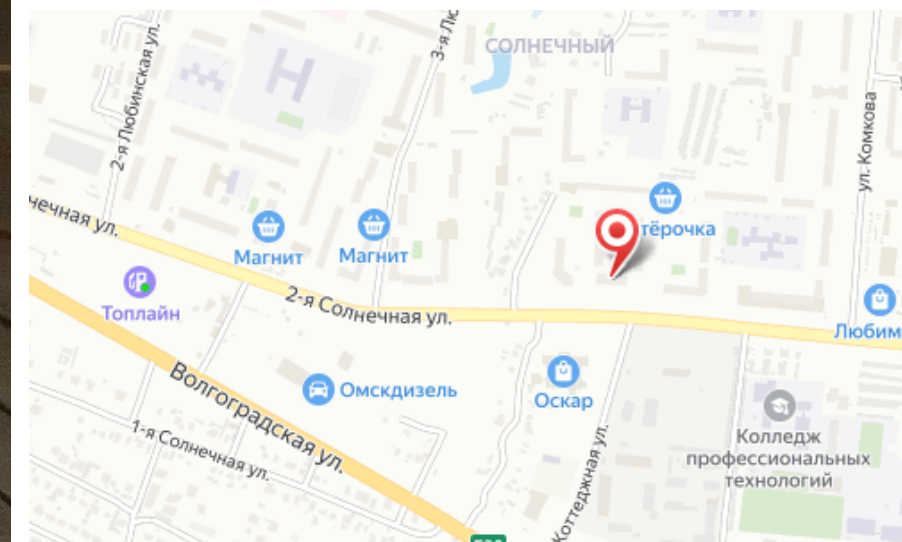
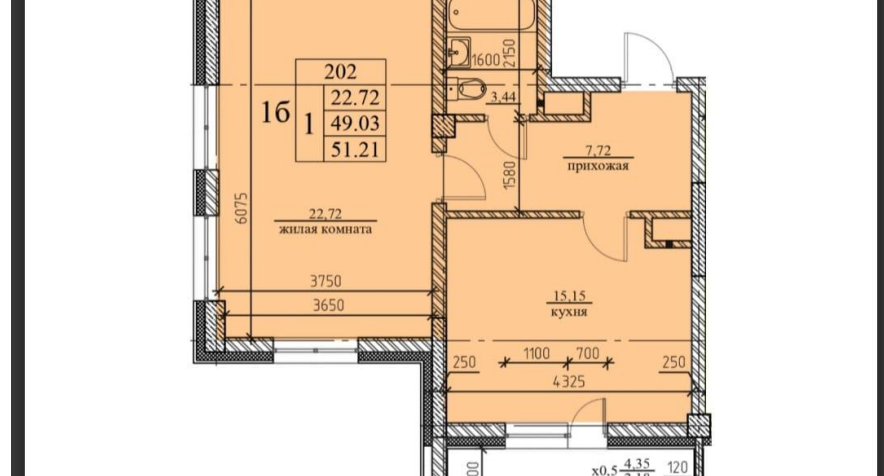
Дом расположен в районе с отлично развитой инфраструктурой, в шаговой доступности фитнес-клуб «Red Star», Торговый центр «Любимый», Торговый комплекс «Оскар».

В пяти минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта. В шаговой доступности детские сады и школы, поликлиника №6 и стоматологическая клиника. Так же рядом находятся сетевые и розничные продуктовые магазины, такие как: "Магнит", "Пятерочка".

Подходит под все виды сертификатов, в том числе и материнский капитал. Одобрение ипотеки по ставкам с учетом скидок от всех ключевых банков.

Звоните! Будем рады показать вам эту квартиру!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **50.7 м²**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **8**
 Тип балкона: **лоджия**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2025 г.**
 Жилая площадь: **34 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**