



Продажа

2-к.квартира, 45.4 м², 9/9 эт.

Омск,

г Омск, ул 4-я Транспортная, д 40, кв 229



💎 **₽ 4 200 000**

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже 2-х комнатную квартиру в спальном районе.

В квартире выполнен качественный косметический ремонт. Установлены пластиковые окна, выровнены стены, пол, потолок. Наклеены дорогостоящие обои. На полу линолеум. В санузле отделка кафелем, установлена качественная сантехника. В шаговой доступности магазины, аптеки, почтовые отделения, ближайшая остановка "Магазин фиалка". Можно уехать в любую точку города. Рядом с домом имеется детский сад № 259, 101; Гимназия №43.

При покупке данного объекта выдается гарантийный сертификат безопасной сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Квартира подходит под все виды расчетов: ипотека, материнский капитал, различные жилищные сертификаты.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **45.4 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие телефона: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1973 г.**
 Жилая площадь: **27.7 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.45 м.**





