

## 18,55 18,55 1,67 5,63 12,33 12,33 12,33 17,33 5,10



## Продажа

## 2-к.квартира, 61 м², 10/10 эт.

Омск, Порт-Артур

г Омск, ул 4-я Марьяновская, д 6

**₽ 5 250 000** 

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже двухкомнатную квартиру в Порт-Артуре

Современный теплый панельный дом 2021 года постройки. Квартира с ремонтом от застройщика, куда входили: сантехника, обои, линолеум. Удачная планировка включает в себя просторную кухню, большую гостинную, с выходом на застекленную лоджию и спальню. Санузел раздельный.

В подъезде чисто. Быстрый грузовой лифт. Во дворе детская площадка и большая парковка.

Вся инфраструктура рядом: под окнами детский сад, в 10 минутах ходьбы школа. Магазины аптеки рядом. Конечная остановка транспорта у дома.

Оформление ипотеки по ставке от 16%. Помощь в оформлении без первоначального взноса.

Звоните. Записывайтесь на просмотр!













Количество комнат: 2 Общая площадь: **61 м²** Площадь кухни: **18.55 м²** 

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Наличие мебели: да

Вид из окон: во двор и на улицу

Год постройки дома: **2021 г.** Жилая площадь: **23.66 м** $^2$ 

Этаж: 10

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический** Наличие интернета: **да** Мусоропровод: **нет** Тип дома: **панельный** 









