



Продажа

2-к.квартира, 52.9 м², 1/5 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул Орджоникидзе, д 268А



♦ **₽ 4 950 000**

Просторная, наполненная светом и свежим воздухом, с отличной планировкой ваша квартира ждет вас!

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к приобретению двухкомнатную квартиру 52,9 кв.м., которая в квартире отсутствует нерационально используемая площадь, что является несомненным плюсом вашего нового жилья! Находится на комфортном первом этаже.

В квартире:

- продуманная планировка с отдельными комнатами площадью 17,9 кв.м и 12,9 кв.м.
- вместительная застекленная лоджия 2 кв.м
- отдельный санузел.

Дом

кирпичный с отличной шумоизоляцией;
чистый подъезд и хорошие соседи;
низкие коммунальные платежи.

Инфраструктура:

тихий район Центрального округа города;
магазины, детские сады, школы, почта, поликлиника,
большое количество кружков и спортивных секций;
удобный выезд на магистральные улицы (Красный
путь, Орджоникидзе-Герцена).
Квартира полностью готова к проживанию и ждет
новых хозяев!

Гарантия юридической чистоты сделки от компании
"РИЭЛТКОНСАЛТ"!

Помощь в одобрении ипотеки!

Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо
сейчас!





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **52.9 м²**
 Площадь кухни: **7.9 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Высота потолков в метрах: **2.75 м.**



Год постройки дома: **1983 г.**
 Жилая площадь: **30.8 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





