Продажа

дача 33.3 м² на участке 12.15 сот.

Омск,

г Омск , Центральный АО СНТ "Золотой Ранет"

₽ 2 000 000

Хороший торг!!!
Если вы ищите хорошую дачу в черте города, то наш вариант точно для Вас!

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже - Красивая и ухоженная дача, которая расположена в Центральном АО, СНТ «Золотой ранет» по Сыропятскому тракту в 10 км от Окружной дороги.

2 совмещенных участка, общей площадью 12,15 соток.
Площадь участка позволяет построить баню (кирпич уже завезен на участок), обустроить зону отдыха и парковочное место.
Имеются постройки: хозблок, туалет, большая теплица.
Есть колодец и скважина, в наличии 2 емкости под воду.
Подведен летний водопровод, подача электроэнергии круглый год. Газификация СНТ ожидается до 2027 года.
На участок ведут большие ворота, возможен заезд крупногабаритной техники, трактора.

Высажен большой ассортимент плодово-ягодных насаждений: яблони, вишня, малина, смородина (красная и чёрная), облепиха, виноград, крыжовник, клубника; многолетних цветов: пионы, лилии, тюльпаны..
Новым хозяевам остается весь садовый инвентарь и мотокультиватор.

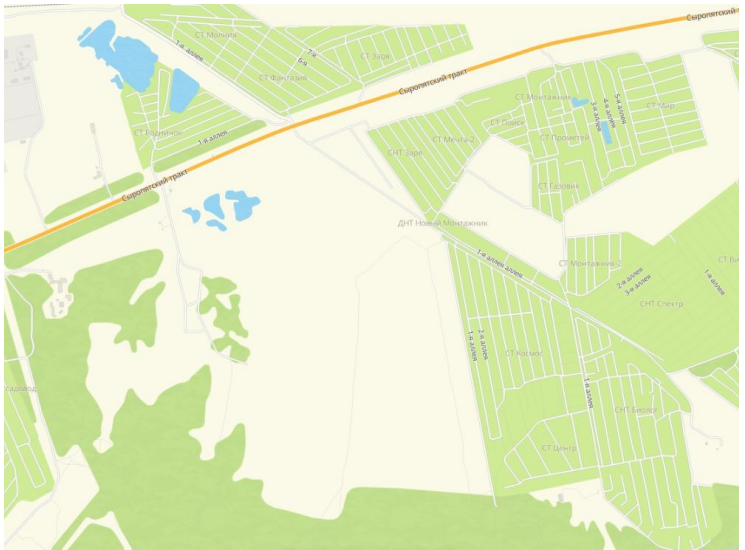
Двухэтажный кирпичный дом с балконом.
В наличии вся необходимая мебель для комфортного отдыха и проживания.

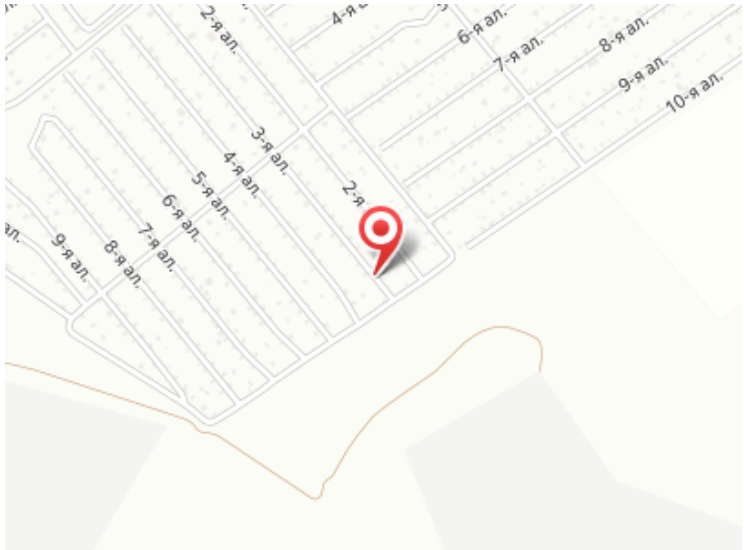
Дорога к СНТ асфальтирована. Зимой аллея чистится. К участку можно подъехать в любое время года.
Автоматические ворота на въезде.
Рядом с СНТ есть продуктовый магазин.
Проезд на маршрутке 568 и автобусом 131, 141 .

Дом и участки оформлены в собственность. Проведено межевание участков.
Подходит под ИЖС. Городская прописка.
Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной дачи для вашего отдыха!
Показ в удобное для вас время.

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **33.3 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **садовый**
Душ: **отсутствует**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **12.15 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **2**


Сыромятский тракт
ДНТ Новая Монтажник


2-я ал.
6-я ал.
7-я ал.
8-я ал.
9-я ал.
10-я ал.
3-я ал.
4-я ал.
5-я ал.
6-я ал.
7-я ал.
8-я ал.
9-я ал.