



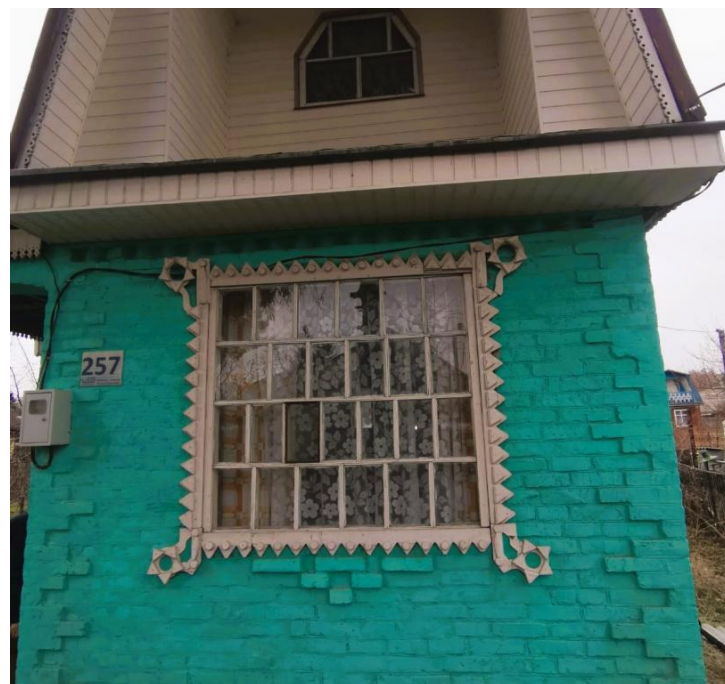
Продажа

Дача 35 кв.м на уч. 10 соток

Омск,

г Омск, тер.СОСН Космос, д 257

💎 **₽ 1 200 000**



Агентство недвижимости "Риэлтконсалт" предлагает к продаже дачу в СНТ "Космос" по Сыропятскому тракту. 5 км от магазина "Лента" по новой асфальтированной дороге. Добротный двухэтажный кирпичный садовый дом (первый этаж - 24 кв.м + мансарда). В доме круглогодичное электричество, печь, камин.

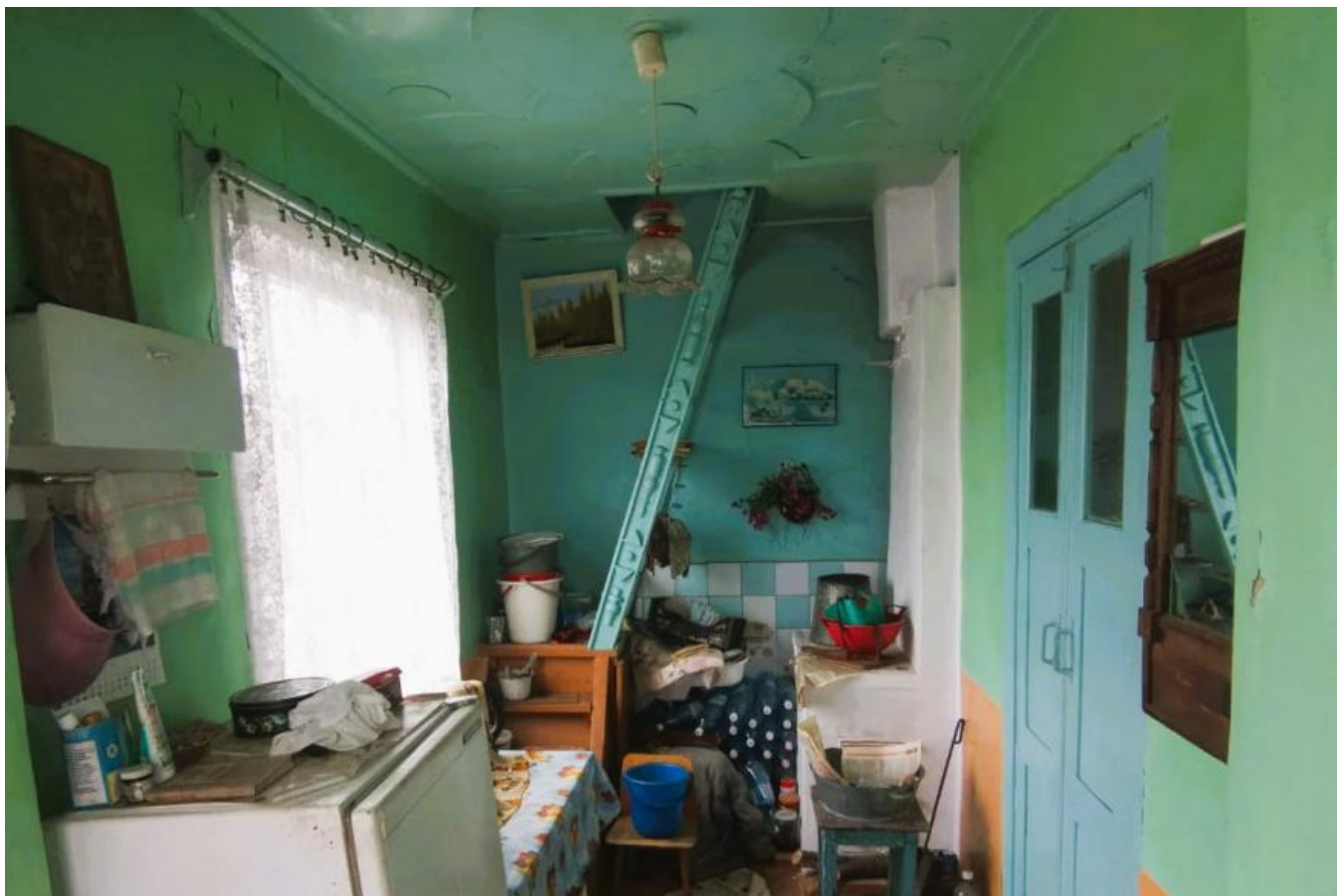
На участке есть летняя кухня (можно использовать как гостевой домик). Проведено электричество, есть печь.

Также есть баня (поставили новый котел в 2023 году), хозблок, теплица, уличный туалет, сухой погреб (глубина больше 2-х метров), 2 колодца с питьевой водой, летний водопровод (в сезон вода 2 раза в неделю). Есть стационарный бассейн (нужен ремонт).

Площадь участка 10 соток, участок разработан, завозился плодородный грунт, есть все посадки. Межевание проведено.

Удачное местоположение, хорошие соседи. Один взрослый собственник

Покажем в удобное для Вас время, звоните! Реальному покупателю - хороший торг!!!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **35 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **2**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **Погреб**
Тип участка: **садовый**
Душ: **на улице**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**













