



Продажа

2-к.квартира, 60.8 м², 6/10 эт.

Омск,

г Омск, ул Перелета, д 12 к 1, кв 252



◆ **₽ 9 300 000**

АН "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже квартиру с отличным ремонтом!

Дом полностью кирпичный, 2011 год постройки.

Квартира не угловая, комнаты изолированные, окна комнат выходят на разные стороны дома, выход на балкон из кухни. Особенностью балкона является его французское остекление, здесь установлены панорамные окна от пола до потолка, благодаря чему помещение кухни становится гораздо светлее и просторнее.

Окна ПВХ, пол в комнатах и прихожей ламинат, пол на кухне плитка (с электрическим обогревом), ванная комната и санузел полностью кафельная плитка, потолок натяжной.

Двор ухоженный, с лавочками и растениями, есть оборудованная детская площадка, баскетбольная площадка.

Месторасположение дома очень удобное!

На 1-ом этаже дома расположены магазины, офисы различных компаний по услугам населению, салоны красоты, массажный салон.

Рядом: Маяк-молл, рынок Левобережный, гимназии № 139, № 150, лицеи № 74, № 149, детский сад № 341, в соседнем доме центр инновационного развития для детей начальной школы «Ступени», спортивный зал, больница им. Кабанова.

До G-Drive Арены можно дойти пешком за 20 минут и не переживать по поводу парковки автомобиля и стояния в пробках.

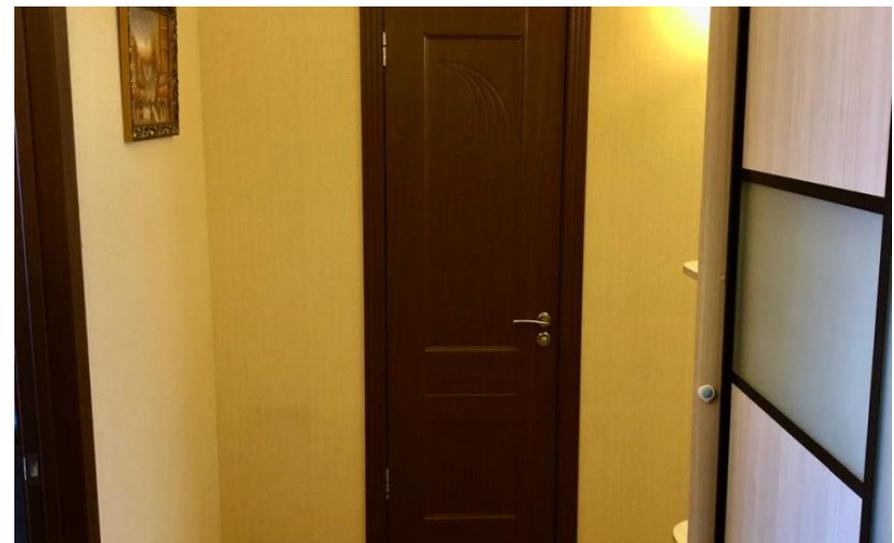
В 5-ти минутах ходьбы Бульвар Зеленый – любимое место прогулок наших горожан, с ухоженными дорожками, клумбами, многолетними деревьями, скамейками и фонтаном.

Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений.

Рассмотрим любую форму расчета.

Наше агентство окажет помощь в оформлении ипотеки, являясь партнером ведущих банков города.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **60.8 м²**
Площадь кухни: **13.2 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Мусоропровод: **нет**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2011 г.**
Жилая площадь: **31.2 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор**





