Продажа

Дача 65 м² на уч-ке 7 сот.

Дружино,

Омская обл, Омский р-н, село Дружино, СНТ энергетик

₽ 6 500 000

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом 65 кв.м. на участке 7 сот. в СНТ Энергетик Дружинского сельского поселения.

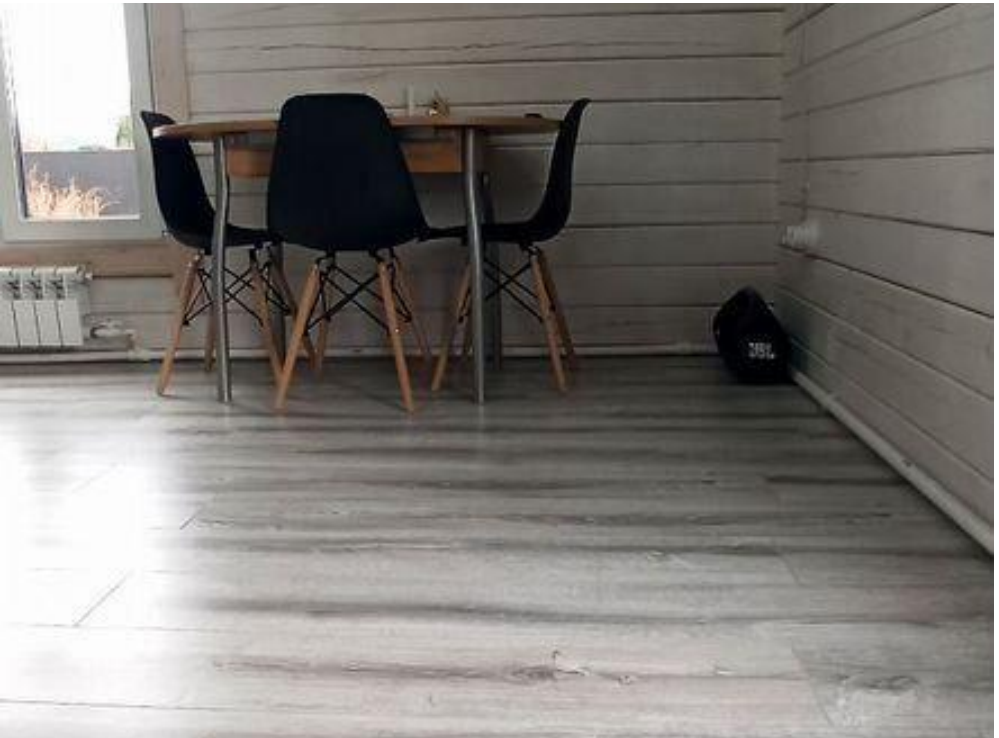
!!!ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ И СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ!!!

Теплый каркасный дом круглогодичного проживания со стильным свежим ремонтом.
Дом построен из профилированного бруса, утеплен минватой, обшит сайдингом. Крыша из металлочерепицы. В доме установлены окна ПВХ с качественной фурнитурой. В дом заведены все коммуникации, электричество, канализация – септик, вода – скважина, установлена система дополнительной фильтрации воды, установлен электрокотел отопления, бойлер подогрева воды, видеонаблюдение. В доме свежий стильный ремонт, на 1 этаже натяжной потолок, На полу – ламинат, линолеум. Установлен кухонный гарнитур, вытяжка, плита – керамика, раковина – камень.
Дом включает в себя 2 комнаты, просторную кухню-гостиную, коридор и санузел.
В ПОДАРОК НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!
Вокруг участка смонтирован забор, установлены калитка и ворота. На участке имеется новая Баня-Викинг из кедра, хозпостройка для хранения инвентаря, дополнительный туалет и новая теплица из поликарбоната.
Земельный участок ровный, правильной формы.
Дача расположена недалеко от Горячего Ключа, есть прямой выезд в Дружино. Очень развитая инфраструктура, магазины – Магнит, Пятерочка, школа, детский сад, почта, больница, остановка общественного транспорта.

Документы прошли юридическую экспертизу, готовы к сделке.
Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.
Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.
Звоните! Показ в удобное для вас время!
Успей купить дом своей мечты выгодно!!!

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **65 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

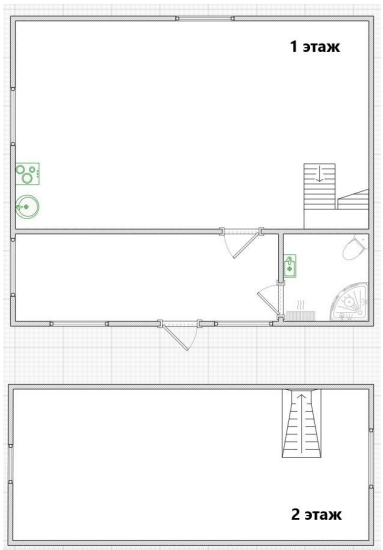
Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **7 сот.**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**



РЕСАНТА
LUX

ЗАПРЕЩЕН!

REDMI NOTE 8 PRO
AI QUAD CAMERA


1 этаж
2 этаж

р. Замарайка
11-я ал.
12-я ал.
13-я ал.
5-я ал.
4-я ал.
3-я ал.
2-я ал.
9-я ал.
8-я ал.
7-я ал.