Продажа

дача 60 м² на участке 6 сот.

Омск,

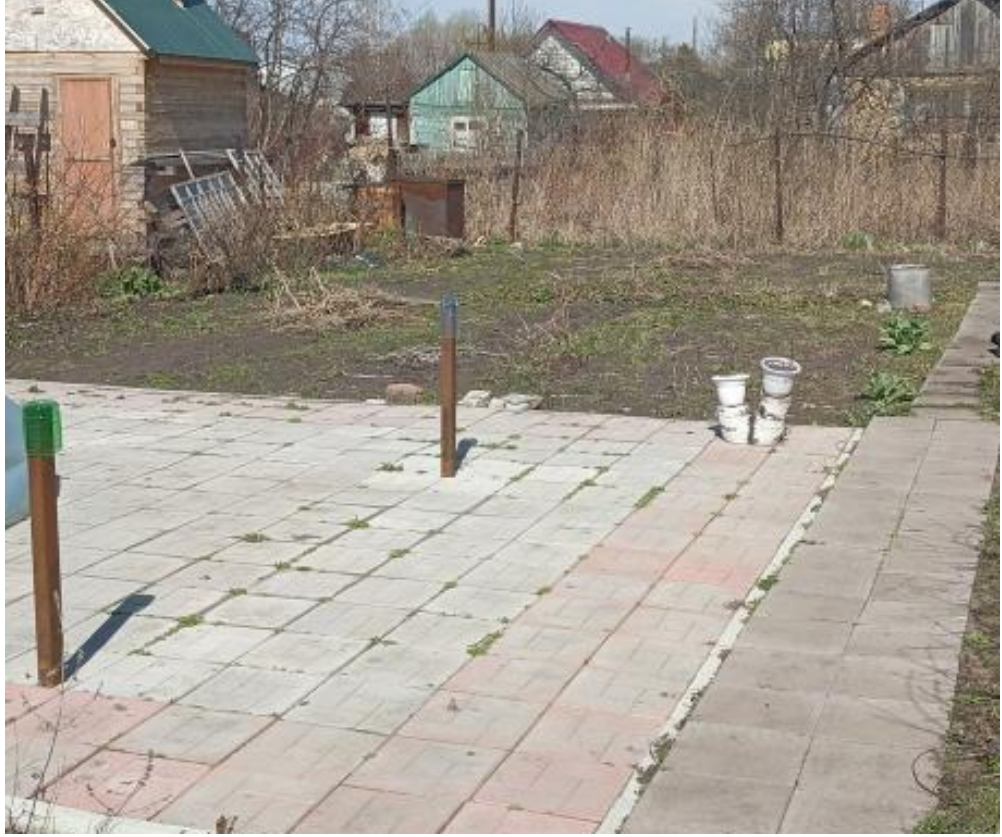
г Омск, тер.СОСН Профтехобразование аллея Центральная

₽ 1 800 000

АН "Риэлтконсалт" предлагает к продаже ухоженную дачу в черте города, в СНТ "Профтехобразование". Дом из кирпича, двухэтажный, с печным отоплением, что даёт возможность проживать с ранней весны до поздней осени. В доме летняя веранда, кухня, две просторные комнаты, расположенные на первом и втором этажах. На втором этаже есть кладовое помещение. Дом в хорошем состоянии, в прошлом году сделан косметический ремонт, окна пластиковые, стены оклеены обоями, пол покрашен, потолки частично обиты деревом, добротная металлическая дверь. К дому пристроен гараж.
Так же на участке имеются следующие хозпостройки: хозяйственный блок, санузел и душ, баня. Тротуарной плиткой выложена площадка для отдыха, куда устанавливается шатёр, который остаётся новым хозяевам.
О самом участке: правильной формы, очень ухоженный, с самого образования принадлежит одной семье. Земля плодородная, постоянно удобряется.
О посадках: смородина, малина, вишня, крыжовник, жимолость, виноград, клубника, зимний чеснок, лук, много цветов.
Новым собственникам остаётся садовый инвентарь, ёмкости для полива и посадок.
Отличное месторасположение дачи, в черте города, транспорт ходит круглый год. Территория СНТ охраняется круглый год, очень много садоводов постоянно проживают в садоводстве.
В 10 минутах ходьбы озеро Соленое и Иртыш.
Возможна продажа по ипотеке. АН "Риэлтконсалт окажет помощь:
-в получении ипотеки без официального трудоустройства и дохода, а так же мамам, находящемся в декретном отпуске. Гарантируем индивидуальный подход к каждому клиенту;
-в продаже вашей недвижимости;
-в приобретении новостройки по льготным программам под ставку от 2,99 % по семейной ипотеке;
-для участников СВО в Омске скидка 10% стоимости квартиры;
-в покупке новостройки в любом городе РФ.

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **60 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **2**

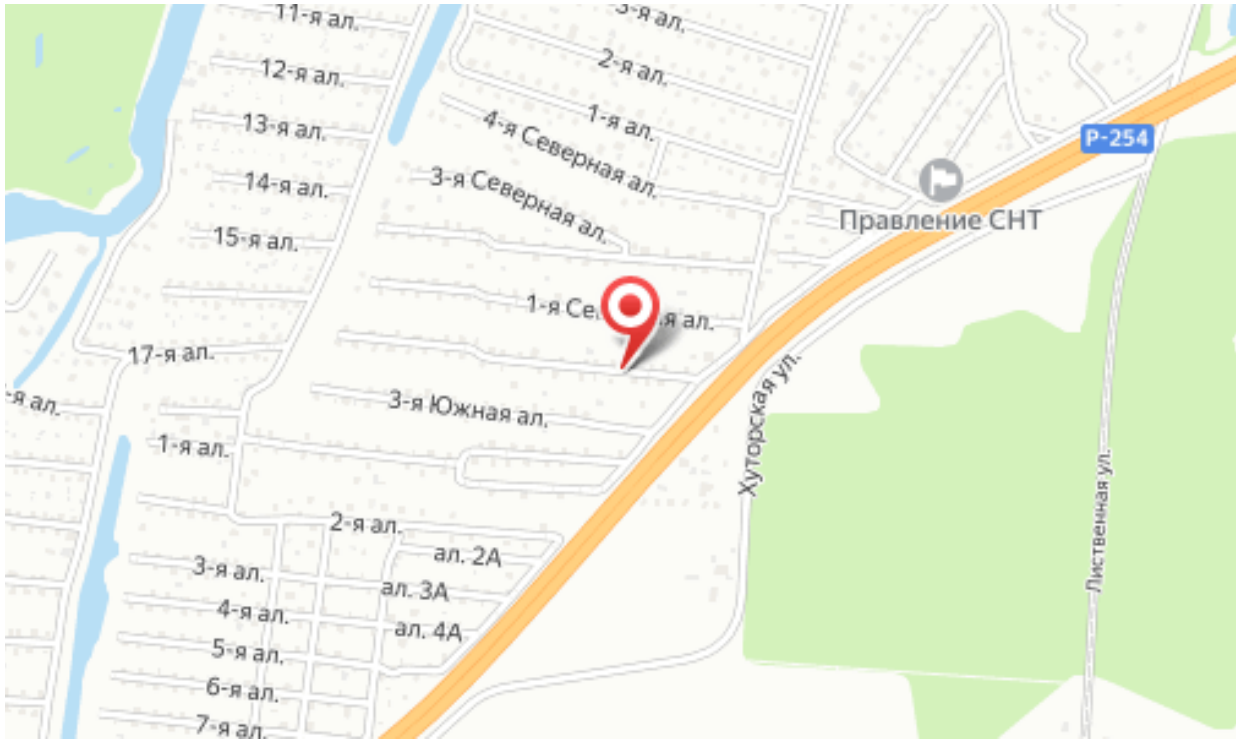
Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Тип участка: **садовый**
Душ: **на улице**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**



ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПЕЧЬ
bbk

23mm f/1.88 1/50s ISO

23mm


11-я ал.
12-я ал.
13-я ал.
14-я ал.
15-я ал.
17-я ал.
1-я ал.
2-я ал.
3-я ал.
4-я ал.
5-я ал.
6-я ал.
7-я ал.
2-я ал.
1-я ал.
4-я Северная ал.
3-я Северная ал.
1-я Се
я ал.
3-я Южная ал.
ал. 2А
ал. 3А
ал. 4А
Правление СНТ
Р-254
Хуторская ул.
Лиственная ул.