



Продажа

дача 35 м² на участке 12 сот.

Омск,

Омская обл., Омск, территория СОСН
Тепличный-2, Филиал № 3, 4-я аллея, 59



◆ **₽ 1 820 000**

Уважаемые покупатели! Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже отличный вариант покупки недвижимости в СНТ Тепличный 2.

В черте города, в шаговой доступности общественный транспорт, Иртыш за соседним СНТ, рядом озеро, место шикарное!

Теперь об участке. Участок сухой, большой, ровный, при желании можно поставить еще один дом, и зарегистрировать уже как жилой. На участке добротный кирпичный дом, в два этажа, отличная баня облицованная кирпичом, теплица, летний душ, новый забор, возможность заезда авто во двор.

Место для проведения отдыха оборудованная мангальной зоной, с навесом, столом и лавочками, украсят ваши вечера, и это обязательно впечатлит ваших гостей))).

Водопровод летний по всему участку, в доме пластиковые окна, дровяная печь, полностью укомплектован мебелью. На втором этаже балкон с небольшой лоджией. Газовая плита. Газ заведен к соседям, которые проживают круглый год.

Обратите внимание, что за пределами участка, имеется капитальный гараж, из кирпича, с бетонными плитами покрытия, который также входит в стоимость покупки. Только задумайтесь, цена участка в 12 соток, с домом, капитальным гаражом, в черте города, с доступным круглый год общественным транспортом, по цене комнаты в общежитии. Цена актуальна до изменения ставки, и будет только расти, поэтому успейте купить!

Для покупки данного объекта, организуем помощь в одобрении ипотеки, по самым выгодным условиям! Покупая у нас, вы получаете уверенность в безопасности сделки, максимальную экономию вашего времени, комфортное сопровождение с момента звонка!





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **35 м²**
Количество этажей: **2**
Тип участка: **садовый**
Душ: **на улице**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **12 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **2**







