



Продажа

**дом 77 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Омск,

г Омск, тер.СОСН Содружество-2, д 113

💎 **₽ 2 359 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает приобрести замечательный дом, для круглогодичного проживания, на территории СНТ «Содружество 2».

СНТ расположен в черте города, поэтому есть возможность оформить городскую прописку.

Дом 2019 года, кирпичный, утеплен и обшит сайдингом. Общая площадь 77 кв.м.

Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, включая электричество и центральное водоснабжение.

Это позволит вам сразу же начать комфортную жизнь без дополнительных вложений и ремонтных работ. Уже подписаны документы на прокладку газовой трубы в СНТ.

Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Маршрут круглогодичный.

Детский сад, школа, продуктовые магазины в п.Магистральный, на расстоянии одной остановки.

В доме две большие комнаты, санузел, водяной котел, печка.

На участке 6 соток есть баня, гараж и хозяйственные постройки, плодово-ягодные кусты.

Участок правильной формы, идеально подходит как для отдыха, так и для выращивания овощей и фруктов. Территория огорожена забором.

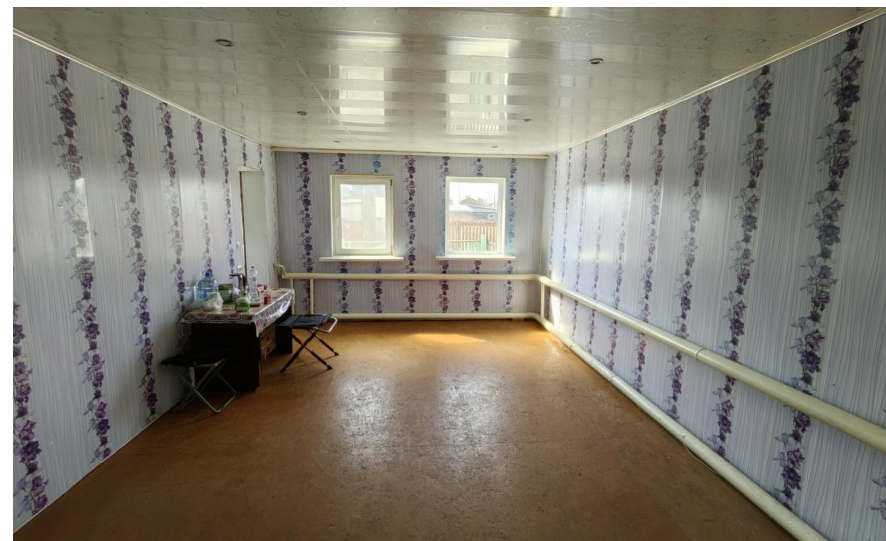
Один взрослый собственник. Более 10 лет. Документы готовы. Без долгов и обременений.

Звоните, покажем в удобное для Вас время!





Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **77 м²**  
Количество этажей: **1**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Количество комнат: **2**



Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **6 сот.**  
Год постройки: **2019**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **В доме**  
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**









