



Продажа

Дача в черте города Лукьяновка

Омск,

Омск, садоводческое некоммерческое товарищество Дары Сибири, 15-я аллея, 12

💎 **₽ 900 000**



Компания "Риэлтконсалт" предлагает к продаже дачу в черте города (Лукьяновка, Ст "Дары Сибири")

На участке деревянный дачный домик 2 комнаты+веранда. Хорошая баня из бруса. Коммуникации: электричество сезонное, но соседи проживают круглогодично, летний водопровод, есть возможность сделать скважину, также в СНТ собираются проводить газ. Есть колодец, вода не питьевая. На участке есть забетонированный заезд на 2 машины. Участок ухоженный: грядки, выведены отводы под шланги, теплицы, есть беседка. Из посадок: три яблони, малина, три вишни, груша, 1 чёрная смородина, 2 красных.

Охраняемая территория СНТ. Видеонаблюдение. Дороги зимой чистятся. Есть возможность построить благоустроенный дом с городской пропиской. Остановка общественного транспорта "ЗЖСБ-5" в 15 минутах от дачи (маршруты №203, 54, 14, 421, 25).

1 взрослый собственник. Межевание. Дом оформлен как садовый под МСК не подходит. Можно купить в ипотеку. Звоните, отвечу на вопросы, договоримся о просмотре.





Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **13.8 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **2**



Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **5.19 сот.**
Год постройки: **1975**
Тип участка: **садовый**
Душ: **на улице**
Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**





