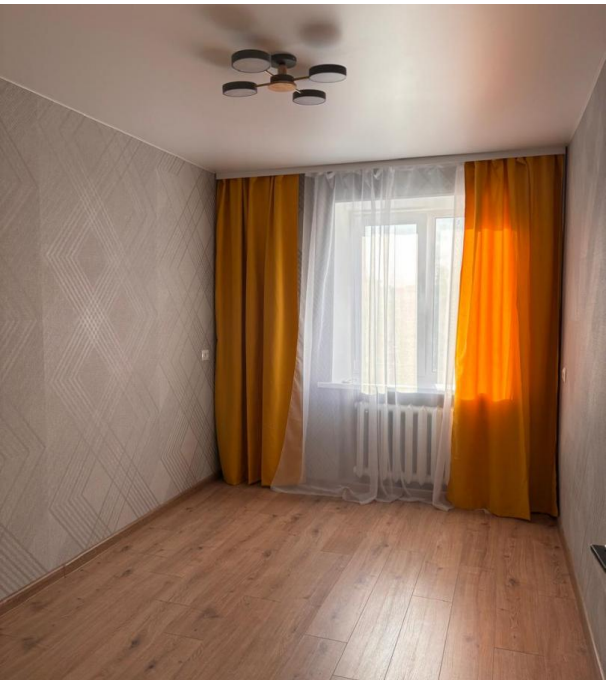


Продажа

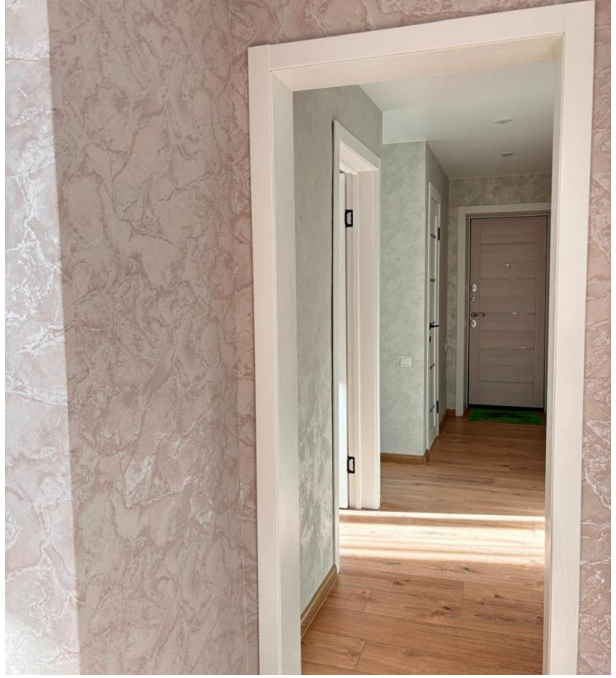
3-к.квартира, 59.3 м², 4/5 эт.

Омск,

г Омск, ул 1-я Промышленная, д 2

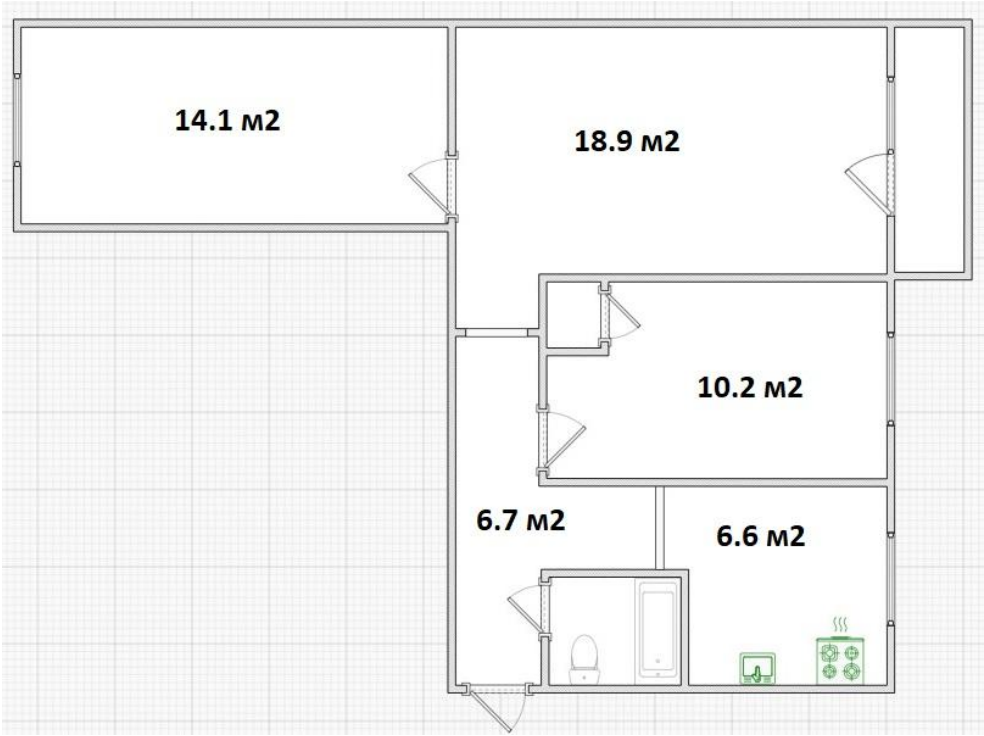
₽ 5 299 000

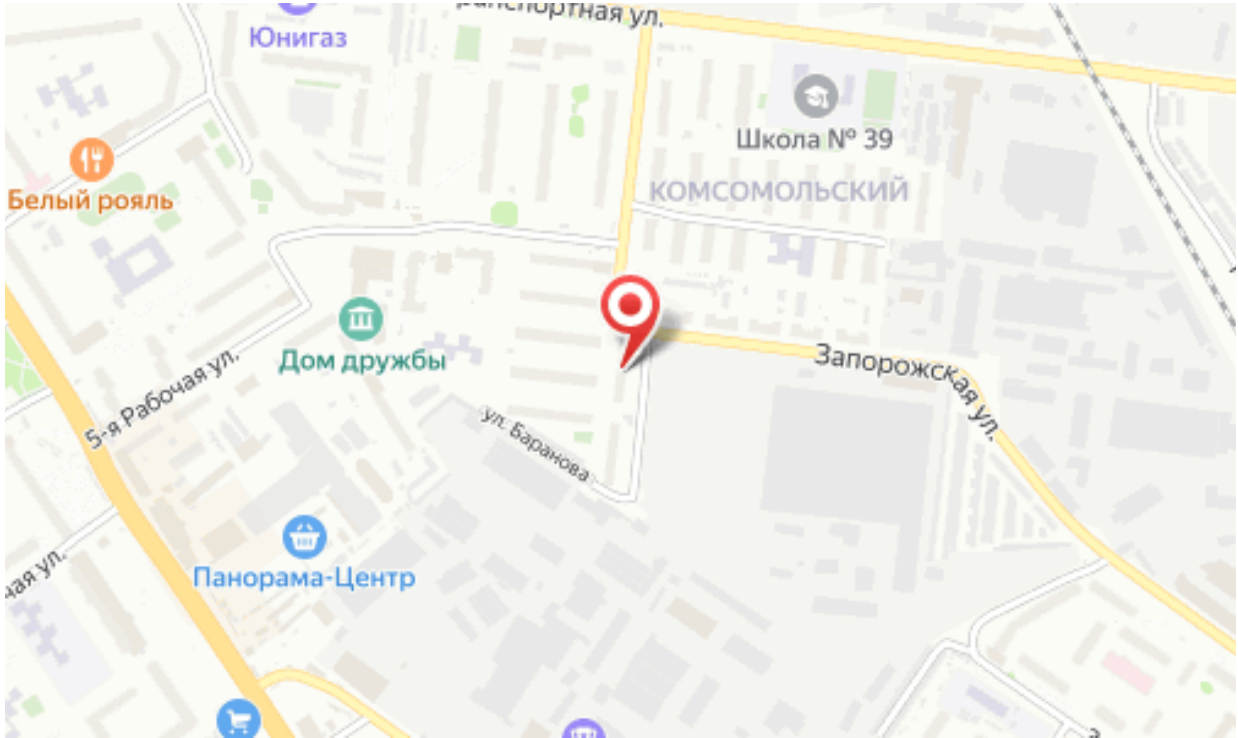
Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает вашему вниманию, современную ,светлую, просторную 3-комнатную квартиру , по улице 1-я Промышленная 2. Квартира площадью 59,3 кв метров!! В квартире выполнен капитальный ремонт, заменено все, что можно заменить, а именно: замена электрической проводки на новый медный кабель хорошего качества с выведением дополнительных розеток и выключателей. Полностью заменена система водопровода на новую (пластик) установлены новые счетчики горячей и холодной воды. Во всей квартире натянут натяжной потолок. Стены выровнены и зашпаклеваны , оклеены современными обоями. Новая входная дверь толщиной 100 мм, с хорошим шумопоглощением . Новые межкомнатные двери . Полная замена напольного покрытия . Дом выполнен из кирпича , в хорошем состоянии, управляющая компания обслуживает на должном уровне. Квартира очень теплая !Рядом в шаговой доступности находятся: магазин магнит, пятерочка, рынок, панорама центр ! Школы : гимназия N43, средняя школа N142, общеобразовательная N39 !Детские сады N 259, N101 ! гос аптека, остановка общественного транспорта. До центра ехать 10 минут, находится в хорошем территориальном расположении !
Квартира в состоянии, заехал и живи.
Чистая продажа, документы к сделке готовы, ограничений обременений залогов не имеется . Один собственник, прописанных нет, подходит под ипотеку!
Просмотр по предварительному звонку !



Количество комнат: **3**
Площадь кухни: **6.6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **59.3 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**


14.1 м2
18.9 м2
10.2 м2
6.7 м2
6.6 м2


Юнигаз
Школа № 39
Белый рояль
КОМСОМОЛЬСКИЙ
Дом дружбы
Запорожская ул.
5-я Рабочая ул.
ул. Баранова
Панорама-Центр