



Продажа

дача 12.5 м² на участке 4.43 сот.

Омск,

Омск, территория СОСН Черёмушки, 15-я аллея

💎 **₽ 1 200 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже дачу в СНТ "Черемушки".

Прекрасный подъездной путь. Дача расположена на берегу р. Иртыш. Центральная аллея асфальтирована. На участке хоз. постройки, две теплицы из поликарбоната Посадки: груша, вишня, яблони, смородина черная, клубника, жимолость, вишня, яблони.

На участке в 2015 г. выстроен дом, дом стоит на кадастровом. учете кровля выполнена из профнастила, окна ПВХ.

Электричество круглый год. летний водопровод.

Рядом остановка, автобусы и газели ходят круглый год с интервалом 30 минут.

Статус участка — земли населенных пунктов Подъезд к участку — грунтовка.

Межевание сделано , документы готовы, обременений нет, 1 хозяйка.

Расположение дома идеально подойдет тем, кто ценит тишину и покой, но при этом хочет иметь возможность быстро добраться до города.

Расстояние до Омска составляет всего 10 км. Это позволит вам наслаждаться природой и свежим воздухом, но при этом не быть отрезанным от городской жизни.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку





Тип объекта: **дача**
 Общая площадь: **12.5 м²**
 Количество этажей: **1**
 Год постройки: **2015**
 Тип участка: **садовый**
 Душ: **отсутствует**
 Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**



Тип дома: **Каркасный**
 Площадь участка: **4.43 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Сэндвич-панели**
 Санузел: **на улице**
 Количество комнат: **1**





