



Продажа

3-к.квартира, 63 м², 4/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Краснознаменная, д 25 к 1



💎 **₽ 6 250 000**

Агентство недвижимости РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже уютную 3-х комнатную квартиру в тихом, спокойном районе. Рядом с домом сквер с фонтаном, Православный Храм, почта, магазины, остановка общественного транспорта, в двух шагах взрослая поликлиника, детские сады и школа. Удобная планировка квартиры включает в себя три изолированные комнаты, просторную кухню, отдельный санузел и две большие лоджии. Отличное состояние квартиры, окна ПВХ на обе стороны, лоджии застеклены, в туалете и ванной выложен кафель, установлены все приборы учета. При продаже новым собственникам бонусом остается кухонный гарнитур, шкафы-купе, остальное по договоренности. Чистый ухоженный подъезд, есть своя вместительная кладовая, тихие, добрые соседи, уютная детская площадка, в дворе наземный паркинг. Подходит под все виды сертификатов, в том числе и материнский капитал. Одобрение ипотеки по ставкам с учетом скидок от всех ключевых банков. Экономия страховых выплат до 50%.





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **63 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **2 лоджии**









