



Продажа

2-к.квартира, 45 м², 5/5 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул 5 Армии, д 71

💎 **₽ 4 300 000**



Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже двухкомнатную квартиру в самом центре города. Квартира очень тёплая, уютная. В 2023 г. сделали новую крышу, дополнительно над данной квартирой засыпан керамзит. Ремонт в квартире сделан в 2022 г., заменены система отопления, электропроводка. В квартире установлены дорогие алюминиевые радиаторы отопления (Calidor super). Балкон застекленный. Подъезд тёплый, соседи спокойные. Удобное расположение, остановка общественного транспорта рядом с домом. В пешей доступности аптеки, магазины, школа, сто и многое другое. Документы в порядке и готовы к сделке. Квартира без обременений, долгов. Один взрослый собственник. Квартира в собственности более 5 лет. Звоните, договоримся о просмотре.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **45 м²**
 Площадь кухни: **5.7 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**



Год постройки дома: **1970 г.**
 Жилая площадь: **26.7 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Тип дома: **панельный**



