





Продажа

1-к.квартира, 36 м², 4/10 эт.

Омск,

6-й Амурский проезд, д 10

₽ 5 000 000

КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ЛЬГОТНЫЕ ПРОГРАММЫ! Ипотека от 3.5%

Дом сдан! Новый 10-ти этажный дом с новыми, улучшенными планировками. Отделка под ключ.

Характеристики отделки:

Окрашивание потолков в жилых комнатах, кухне, коридоре, сан/узле (ванные комнаты и туалеты) акриловой водоэмульсионной краской;

- оклеивание стен в жилых комнатах и коридорах: обои, в кухнях-моющиеся обои;
- окрашивание стен акриловой водоэмульсионной краской в сан/узле;
- полы в жилых комнатах, коридоре, в кухне застелены линолеумом;
- окрашивание полов в ванной комнате и туалете;
- установлены двери: входные в квартиру, межкомнатные, в ванной комнате и туалете;
- изготовлены откосы оконные из сэндвич панели, подоконники ПВХ;
- монтаж электропроводки, установлены розетки, патроны выключателей;
- установлен унитаз, ванную, умывальник, мойку (в комплекте со смесителями);
- установлены приборы отопления;
- установлены приборы учета холодной и горячей воды, учёта электроэнергии;
- остеклены балкон и лоджия.

На кухне предусмотрена розетка под электрическую плиту. Электроплитами дом не комплектуется.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Вам нужна ипотека? Наши партнеры ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Вам нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.
Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу.















Количество комнат: **1**

Общая площадь: **36 м²**

Площадь кухни: **12 м²**

Этажей в доме: 10

Вид из окон: во двор

Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: **20 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: Совмещенный

Корпус дома: 6-й Амурский проезд д. 10









