



Продажа

**1-к.квартира, 33 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

Омск,

г Омск, ул 3-я Молодежная, д 75



◆ **₽ 2 550 000**

Внесен аванс.

Отличный вариант для старта самостоятельной жизни!  
АН "РИЭЛТКОНСАЛТ" предлагает отличную, светлую квартиру в спокойном районе города!

Современный стильный ремонт

- На полу произведена стяжка из бетона, а поверх уложен хороший дорогой ламинат. Это обеспечивает дополнительную шумоизоляцию и сохранение тепла в квартире.

- Наружные стены утеплены, от возможного промерзания и сохранения комфортной температуры в сильные зимние морозы.

- Хорошие дорогие окна ПВХ, так же обеспечиваю тишину и благоприятное состояние проживающим.

- Установлены новые итальянские радиаторы, а так же полностью заменены стояки отопления, это избавит Вас от дополнительных финансовых затрат и возможности затопления соседей.

- В санузле так же заменены трубы с ХВС, ГВС и полотенцесушителя, заменена канализационная труба. Установлены счетчики расхода воды.

- Широкий коридор позволяет комфортно передвигаться самим, а так же переносить крупногабаритные вещи, даже при открытой двери.

- Квартира расположена в спальном районе города, рядом с прекрасной березовой рощей.

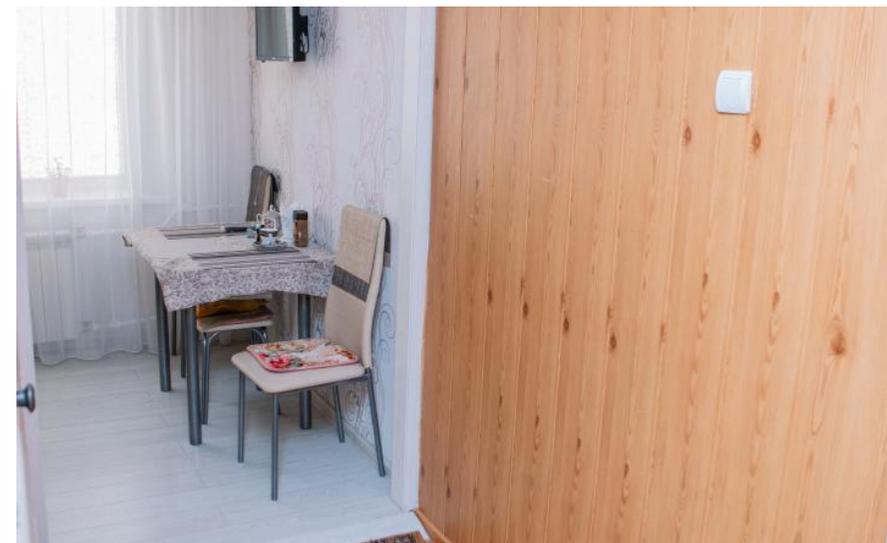
- Дом удобно расположен, в пешей доступности находится, остановка общественного транспорта.

Гарантия юридической чистоты сделки от компании!

Помощь в одобрении ипотеки!

Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!





Количество комнат: **1**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**

Общая площадь: **33 м²**  
Этаж: **9**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**



