



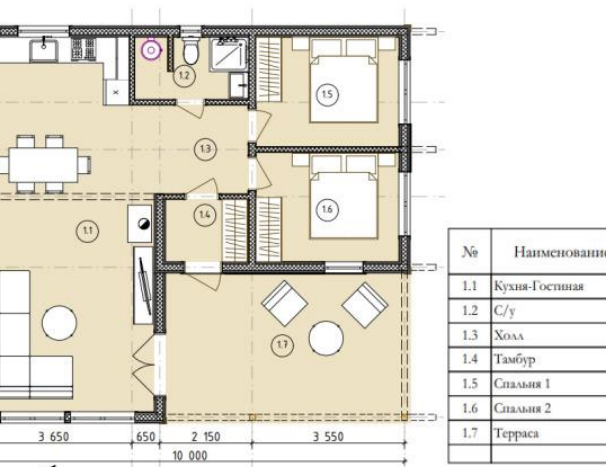
Продажа

дом 82 м² на участке 8 сот.

Дружино,

Омский район, село Дружино, улица Пушкина

💎 **₽ 6 300 000**



площадь дома – 82,4 м.кв.

площадь – 62,4 м.кв.

крыльцо – 20 м.кв.



Продается новый жилой дом под семейную ипотеку в Дружино.

Ипотека 6%. Семейная ипотека. Сельская ипотека 3%

Дом 82 кв.м. выполнен по скандинавской технологии на свайном фундаменте. Утепление 200 мм стены, 250 кровля. Выполнена вся внешняя отделка дома: металлический сайдинг, водостоки, мягкая черепица Docke. Заведено электричество, канализация, вода. Внутри предчистовая отделка: перегородки, разводка электричества, стяжка пола, электрокотел. Есть возможность сделать ремонт под ключ.

В поселке есть школа, детский сад. Рядом Пятерочка, на въезде Магнит. Регулярный транспорт в город.

Помощь в оформлении без первоначального взноса. Законно.

Звоните, записывайтесь на просмотр!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **82 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2024**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **Каркасный**

Площадь участка: **8 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Сэндвич-панели**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**

