



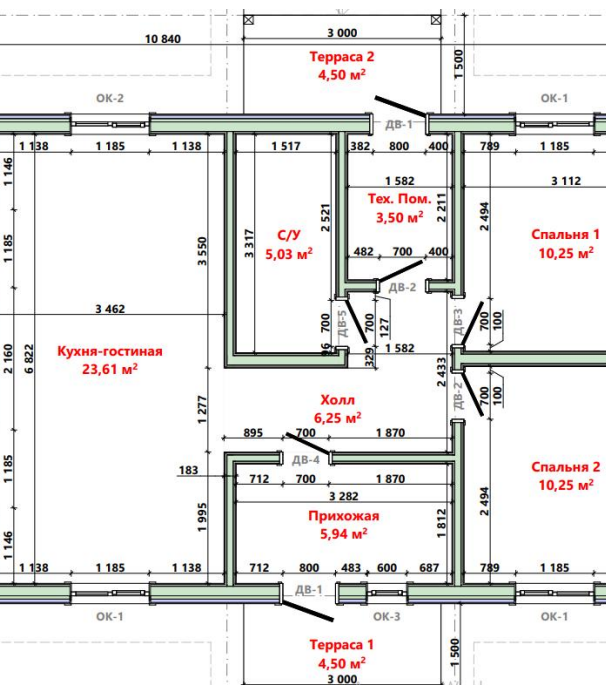
Продажа

дом 73.8 м² на участке 6 сот.

Магистральный,

Омский район, посёлок Магистральный,
Северная улица

♦ **₽ 5 400 000**



Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже новый дом под семейную ипотеку в Магистральном.

Семейная ипотека 6%. Сельская ипотека 3% (готовим заявки)

Дом каркасный. Коробка 10,4*10,8. Построен на свайном фундаменте, благодаря чему устойчив к пучению грунта. Утеплитель мин.вата 200 мм по кругу. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Внутри сделана предчистовая отделка: перегородки, разводка электричества, на полу ЦСП. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. Возможно подключение газа.

Очень хорошее место. Рядом есть вся инфраструктура: школа, сад, Пятерочка, Магнит. Транспорт во все районы города.

Помощь в оформлении без первоначального взноса. Законно.

Все вопросы по телефону.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **73.8 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **Каркасный**

Площадь участка: **6 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**

