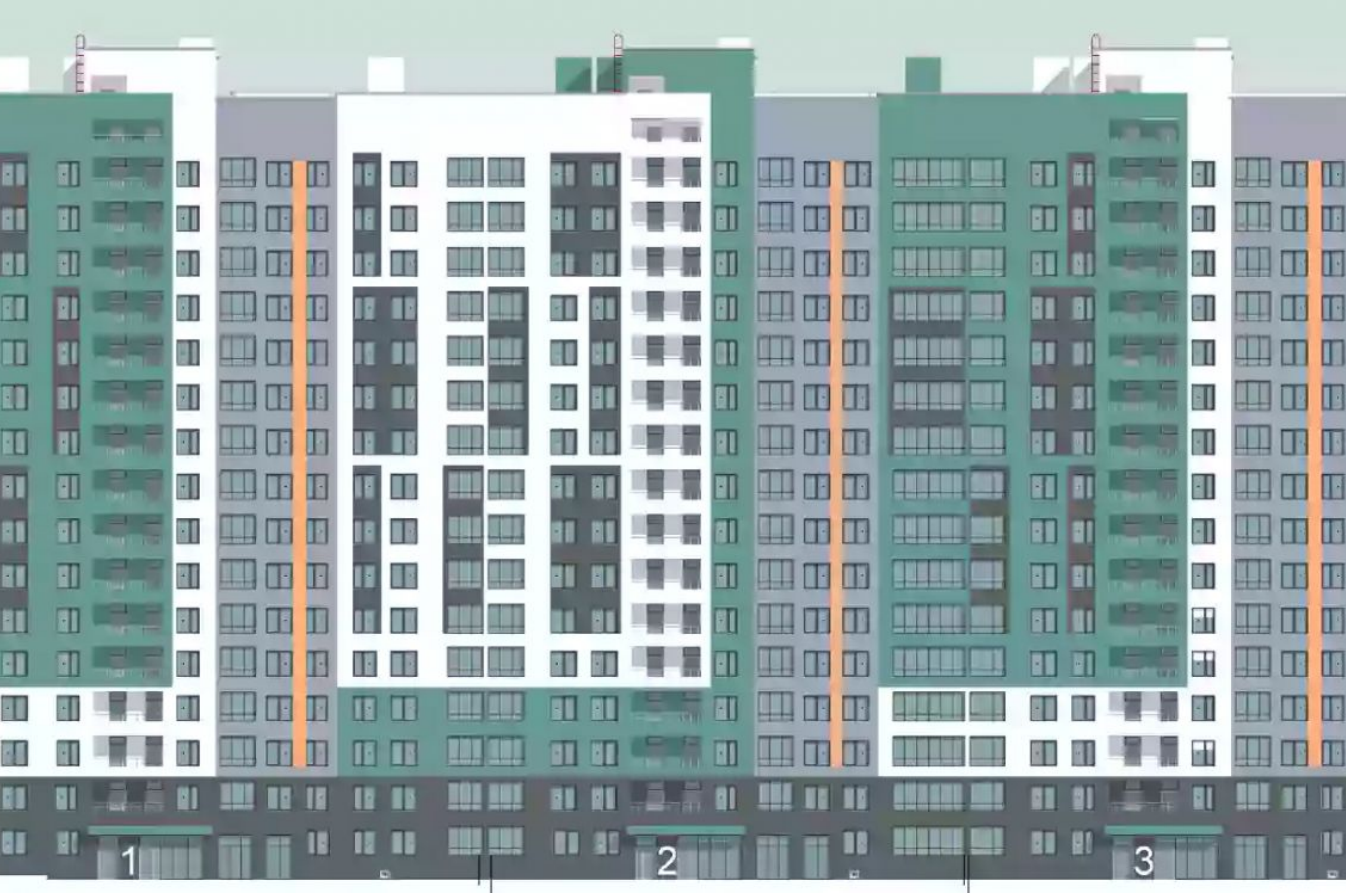


Продажа

ЖК «Успех» Дом 3

Омск,

г Омск, ул Завертяева, д 18 к 12

₽ 4 178 000

Застройщик
ГК Домострой - надежный застройщик на рынке более 45 лет. В Омске введено в эксплуатацию более 180 000 м2 - 6 реализованных объектов и 10 запланированы.

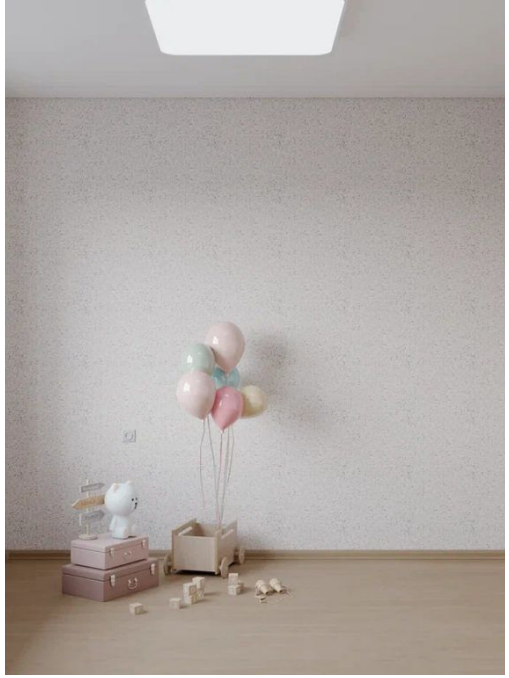
Архитектура
Жилой квартал «Успех» предполагает строительство 3-х жилых домов.
Строительство дома осуществляется из кирпича с навесным вентилируемым фасадом. Конструкция замедляет износ здания, помогает сохранить достойный внешний вид на десятки лет и повысить энергоэффективность дома. Архитектурные решения фасадов зданий выполнены с применением современных тенденций.

Квартиры
В жилом квартале воплощён европейский подход к жизни — комфортная среда внутри дома и вокруг него. Яркие фасады жилого комплекса создают уникальную палитру и приятный вид. Входные группы, коридоры и лестницы станут гармоничным продолжением внешнего облика зданий. Красочные цвета оживят и внутреннее пространство дворов.Проектом предусмотрен большой выбор квартир разной площади и планировок: от классических до евроформата. Все помещения имеют правильную форму, что позволяет эффективно использовать пространство и удобно разместить любую мебель. В подарок от застройщика будет выполнена отделка «Под ключ».

Придомовая территория
ЖК «Успех» идеально подходит для семьи с детьми или для будущих родителей, следовательно, одним из основных преимуществ комплекса является благоустройство дворовых территорий и обустройство детских площадок.

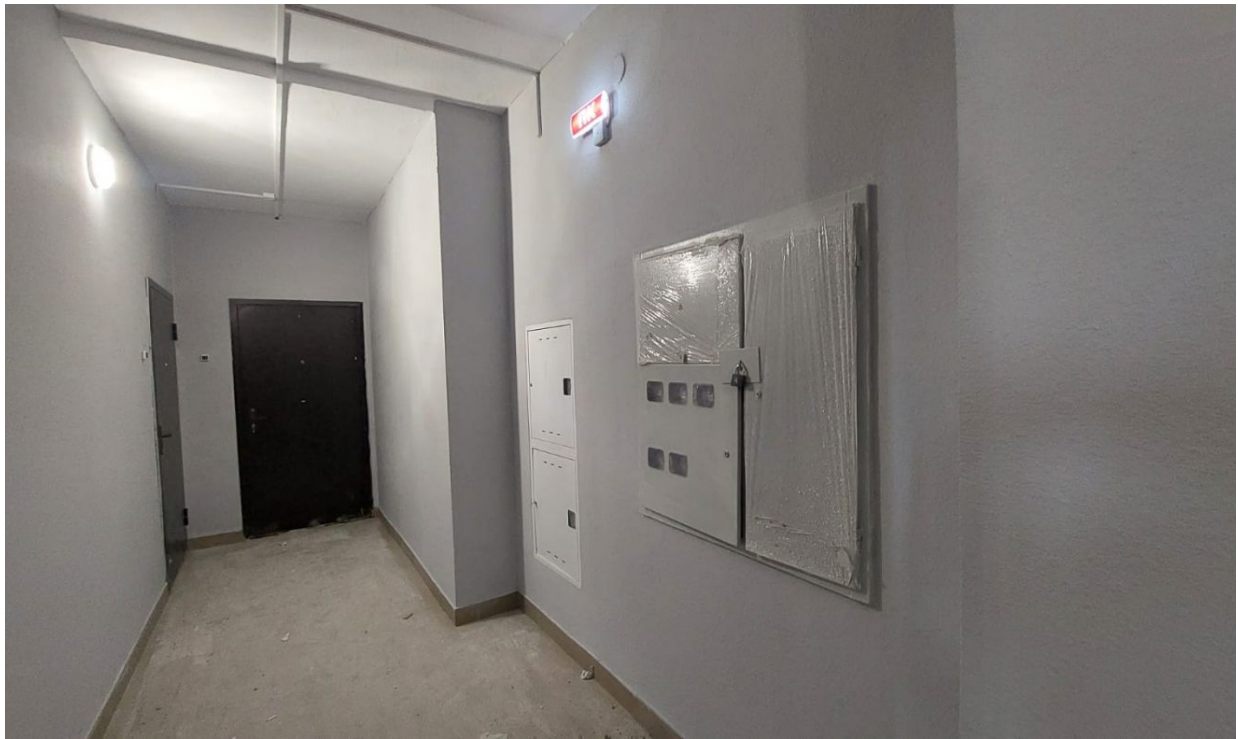
Расположение, транспортная доступность
Возведение объектов ведется на комфортном расстоянии от транспортной магистрали - ул. Завертяева, в одном из самых популярных районов города.

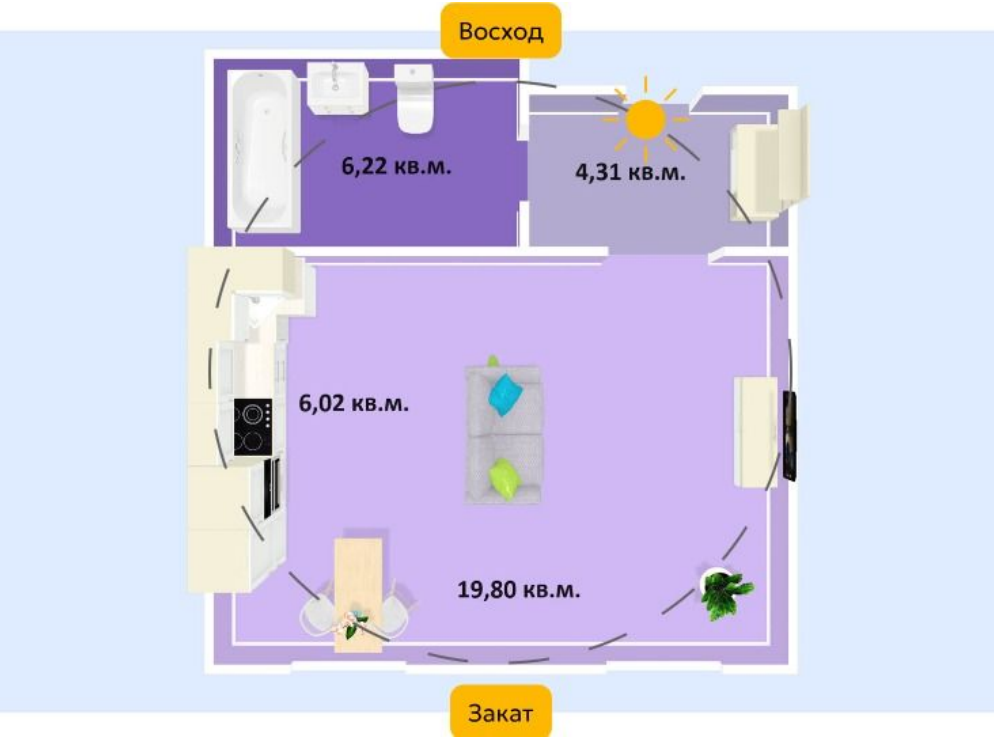
Инфраструктура
Квартал выгодно расположен относительно объектов инфраструктуры, в пределах транспортной доступности находятся магазины, детские сады, школы, медицинские учреждения, аквапарк «АкваРио», спортивный парк «Реформа», сквер «Первокирпичный», гипермаркет Лента, помещения сферы услуг и др.

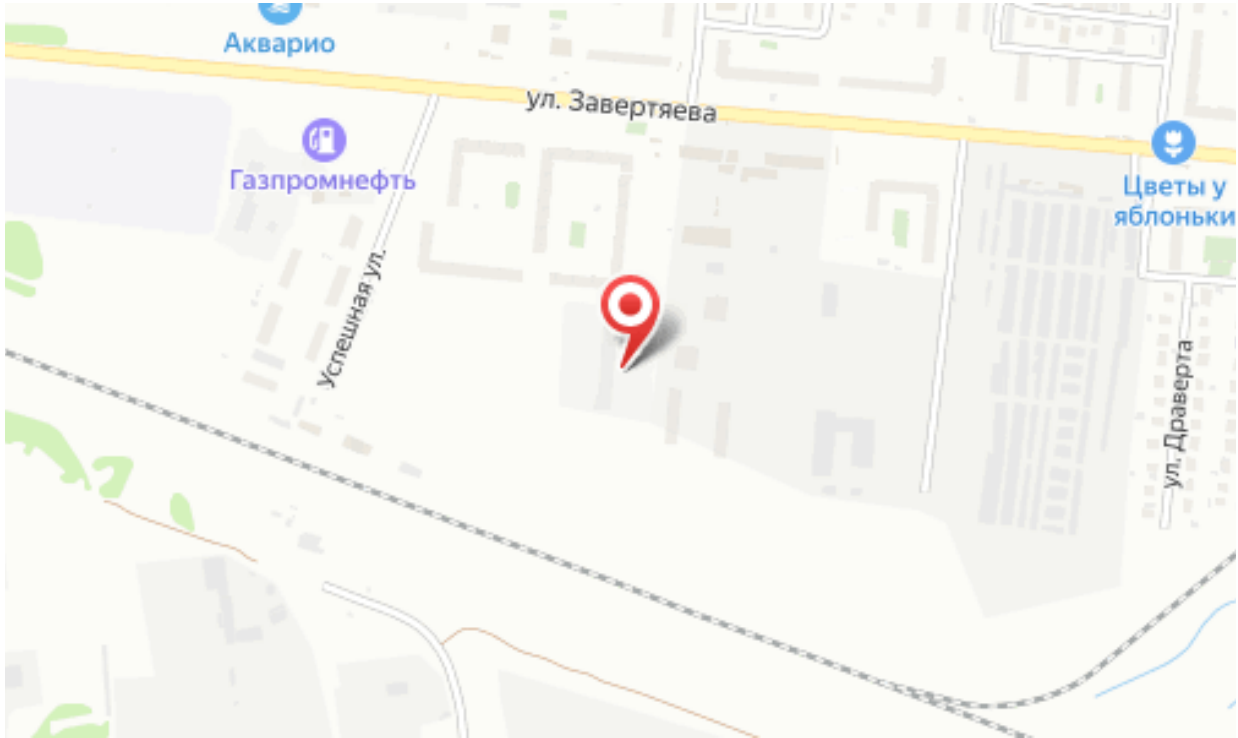


Название ЖК: **ЖК «Успех»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 3**
Класс жилья: **Эконом**
Тип сделки: **Договор Долевого Участия**
Срок сдачи квартал: **4**




Восход
6,22 кв.м.
4,31 кв.м.
6,02 кв.м.
19,80 кв.м.
Закат


Акварио
ул. Завертяева
Газпромнефть
Цветы у яблоньки
Успешная ул.
ул. Драверта

Планировки

Студия, 37 м², 3 эт.

от ₽ 4 178 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	37 м²
Стоимость за м²	₽ 112 919
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	6.5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Льготная ипотека от 5%

Оформление бесплатно!!

Агентство недвижимости «Риэлтконсалт», предлагаем к продаже просторную, солнечную 1-к квартиру, с отделкой под ключ:

- Отопление вертикальное, алюминиевые радиаторы;

- Полы: жилые комнаты, кухни, коридоры, прихожие - покрытие линолеум с ПВХ плинтусом;

- Стены: жилые комнаты, кухни, коридоры, прихожие - обои;

- Потолок: жилые комнаты, кухни, коридоры, прихожие - натяжные потолки;

- Окна ПВХ, алюминиевое ограждение на лоджии;

- Межкомнатные двери: МДФ с наличником, входные двери - металлические.

Дома комплекса строятся по современным технологиям и с опорой на традиции: строения полностью выполнены из кирпича. Кирпичный дом с облицовкой керамогранитом и дополнительным утеплением с установкой вентилируемого фасада.

Нет крупных промышленных предприятий, свалок и как следствие – чистый воздух.

Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Вам нужна ипотека? Наши партнеры ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги.

Звоните!

Планировки

1-к.квартира, 38 м², 5 эт.

от ₽ 4 178 000

Количество комнат	1
Общая площадь	38 м²
Стоимость за м²	₽ 109 947
Жилая площадь	19.8 м²
Площадь кухни	6.02 м²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

КИРПИЧНЫЙ ДОМ! СДАЧА ОБЪЕКТА С РЕМОНТОМ ПОД КЛЮЧ!

!!! ИПОТЕКА ОТ 4 % (Семейная и Господдержка)

!!! ЕДИНАЯ ЦЕНА С ЗАСТРОЙЩИКОМ!!! БЕЗ КОМИССИИ!!

Компания Риэлтконсалт предлагает к продаже квартиру по льготной ипотеке.

ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОКУПКИ БЕЗ ПЕРВОНОЧАЛЬНОГО ВЗНОСА!

О ДОМЕ:

Материал стен: полнотелый кирпич с утеплением, облицовка керамогранитом.

Межквартирные перегородки из кирпича, межкомнатые перегородки из блоков.

Натяжные потолки, стены помещений оклеены обоями, линолеум.

В санузле установлена вся сантехника и смесители, стены и пол окрашены влагостойкой краской.

Установлены выключатели, электрические розетки, патроны светильников.

Остекление ПВХ профиль, пятикамерный с двойным остеклением и приточной вентиляцией.

Лоджия остеклена алюминиевым профилем.

Установлены радиаторы отопления.

Электроплита.

Входная дверь - металлическая.

По всем вопросам - звоните!

Звоните, сейчас, не откладывайте покупку на потом. Потом цены будут дороже!!!

Проконсультируем, не подберем здесь, поможем найти квартиру в другой новостройке.

Планировки

1-к.квартира, 38 м², 5 эт.

от ₽ 4 178 000

Количество комнат	1
Общая площадь	38 м²
Стоимость за м²	₽ 109 947
Жилая площадь	19.8 м²
Площадь кухни	6.02 м²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

КИРПИЧНЫЙ ДОМ! СДАЧА ОБЪЕКТА С РЕМОНТОМ ПОД КЛЮЧ!

!!! ИПОТЕКА ОТ 4 % (Семейная и Господдержка)

!!! ЕДИНАЯ ЦЕНА С ЗАСТРОЙЩИКОМ!!! БЕЗ КОМИССИИ!!

Работаем со всеми видами сертификатов !

Компания Риэлтконсалт предлагает к продаже квартиру по льготной ипотеке.

ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОКУПКИ БЕЗ ПЕРВОНОЧАЛЬНОГО ВЗНОСА!

О ДОМЕ:

Материал стен: полнотелый кирпич с утеплением, облицовка керамогранитом.

Межквартирные перегородки из кирпича, межкомнатные перегородки из блоков.

Натяжные потолки, стены помещений оклеены обоями, линолеум.

В санузле установлена вся сантехника и смесители, стены и пол окрашены влагостойкой краской.

Установлены выключатели, электрические розетки, патроны светильников.

Остекление ПВХ профиль, пяти камерный с двойным остеклением и приточной вентиляцией.

Лоджия остеклена алюминиевым профилем.

Установлены радиаторы отопления.

Электроплита.

Входная дверь - металлическая.

По всем вопросам - звоните!

Проконсультируем, не подберем здесь, поможем найти квартиру в другой новостройке.

1-к.квартира, 35 м², 15 эт.

от ₽ 4 178 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35 м²
Стоимость за м²	₽ 119 371
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	7 м²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон