Продажа

2-к.квартира, 44 м², 5/5 эт.

Омск,

г Омск, пр-кт Менделеева, д 36

₽ 5 199 000

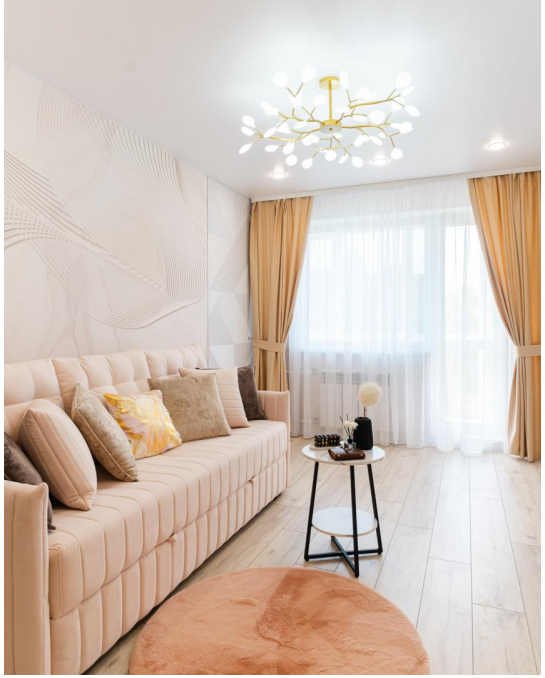
АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже шикарную 2 ком. квартиру в САО г. Омска!

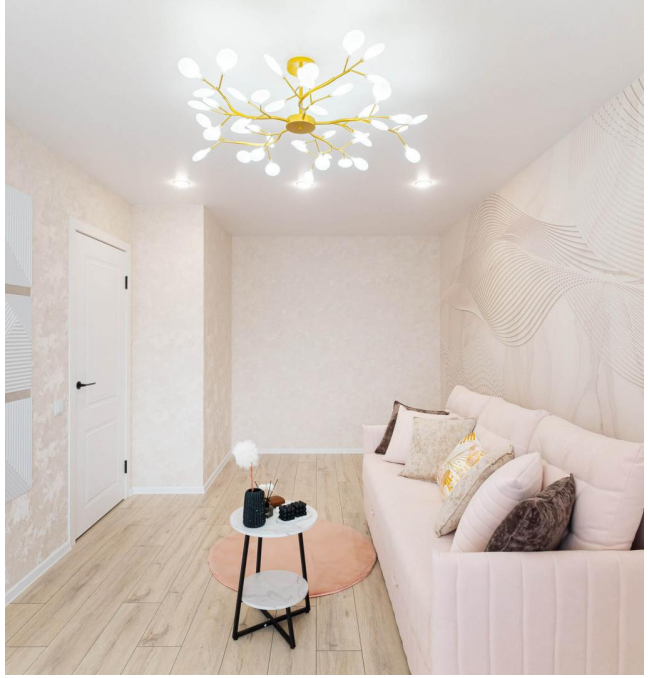
В квартире выполнен дизайнерский капитальный ремонт по индивидуальному проекту:
- Заменены все коммуникации (электрика, сантехника, водоснабжение),
- Идеально ровные стены вы редко встретите такое качество ремонта в нашем городе!
- Новая стяжка пола ваш новый пол ровный по всей квартире;
- Установлены современные межкомнатные двери;
- Ванная и туалет отделаны широкоформатным кафелем из последних коллекций;
- Установлены счетчики воды, газа, электричества;
- в квартире реализована эргономичная планировка для комфортной жизни, предусматривающая удобное пользование кухней, наличие мест хранения.
- внимание к деталям и использование только высококачественных материалов в ремонте гарантирует долговечность и надежность вашего нового жилья!

В квартире установлен удобный и современный кухонный гарнитур с новой бытовой техникой (варочная поверхность, вытяжка, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина) вся техника уже подключена и готова к использованию, шкаф, гардеробная, современные светильники, шторы, диван, обеденная зона. Все, что на фотографиях остается в квартире. Квартира полностью готова к проживанию, что позволит вам с первого же дня наслаждаться всеми ее преимуществами!

Дом расположен в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся СОШ 120, детский сад 81. Вблизи находится супермаркет Пятерочка, Магнит, продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, клиника стоматологии. Удобная транспортная развязка, рядом с домом остановка общественного транспорта О. Охрименко.

Предлагаем вам уникальную возможность стать обладателем прекрасной квартиры!
Квартира свободна и готова к продаже. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Возможна ипотека любого банка, использование материнского капитала - поможем оформить ипотеку на максимально выгодных условиях для вас!





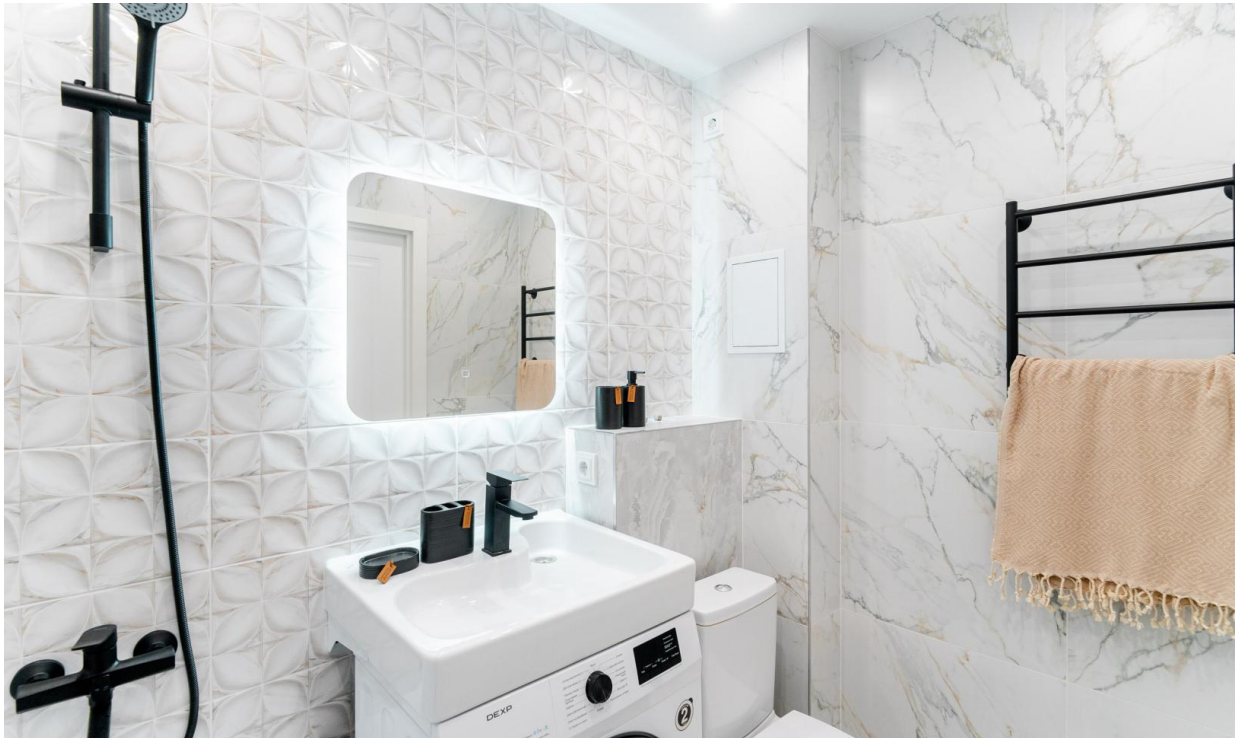
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **44 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**

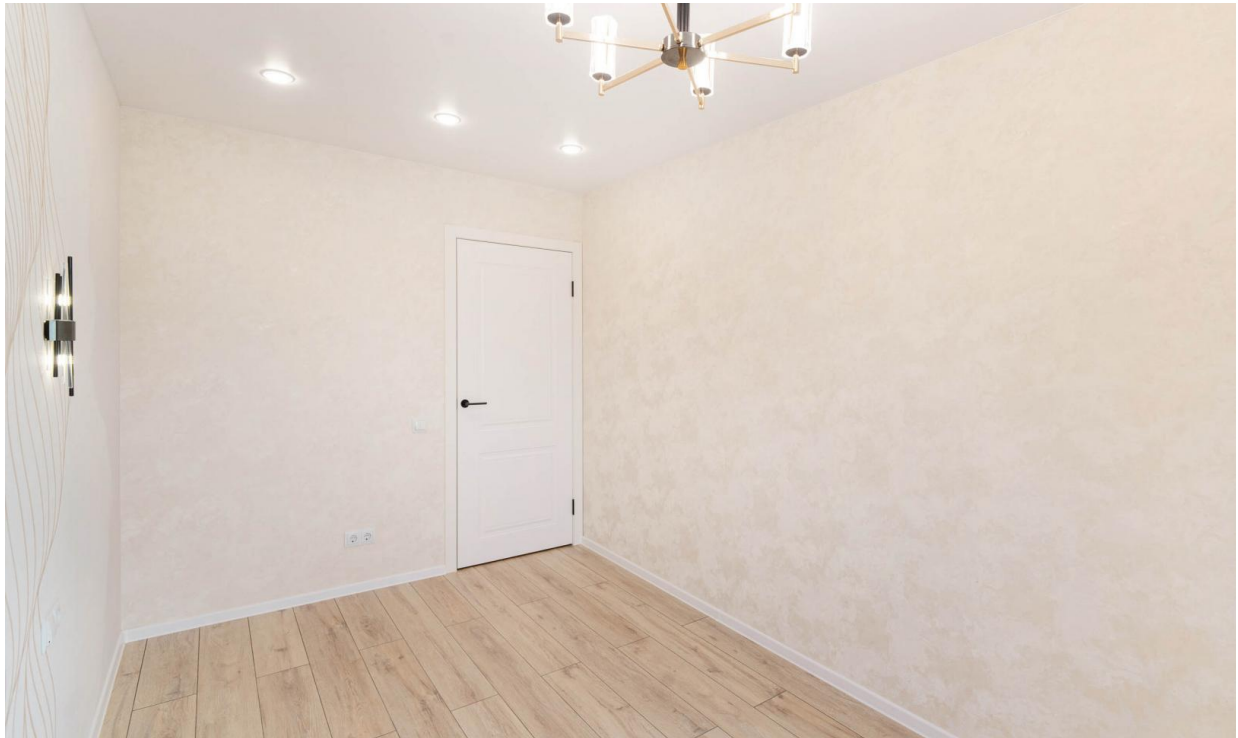
Год постройки дома: **1972 г.**
Жилая площадь: **27 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Тип дома: **панельный**

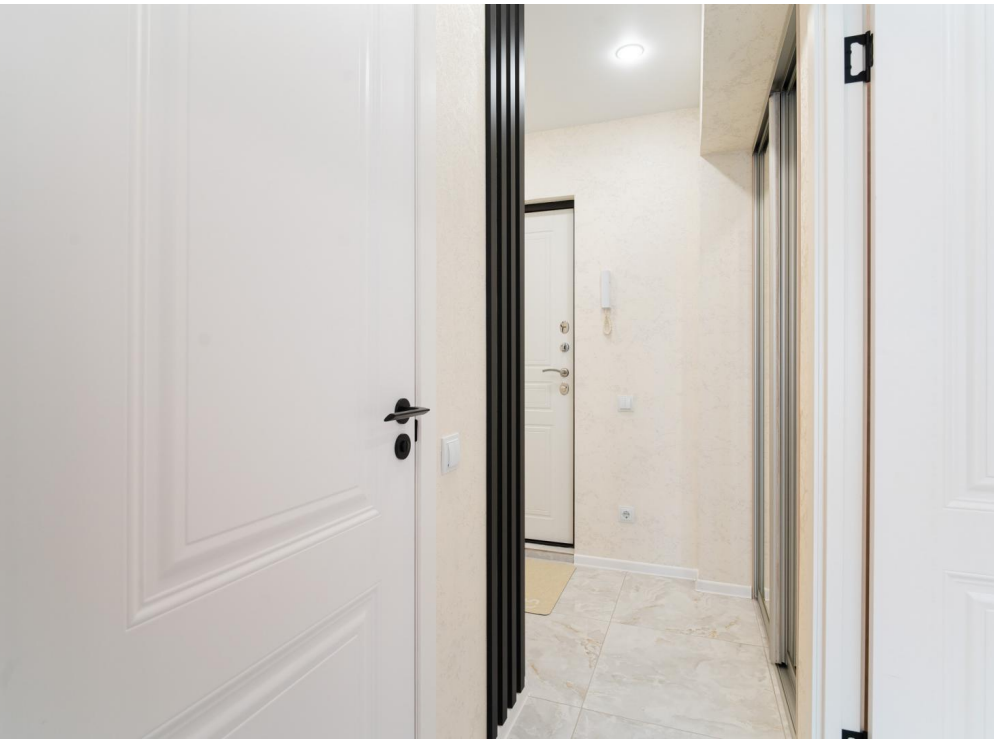
DEXP
DEXP

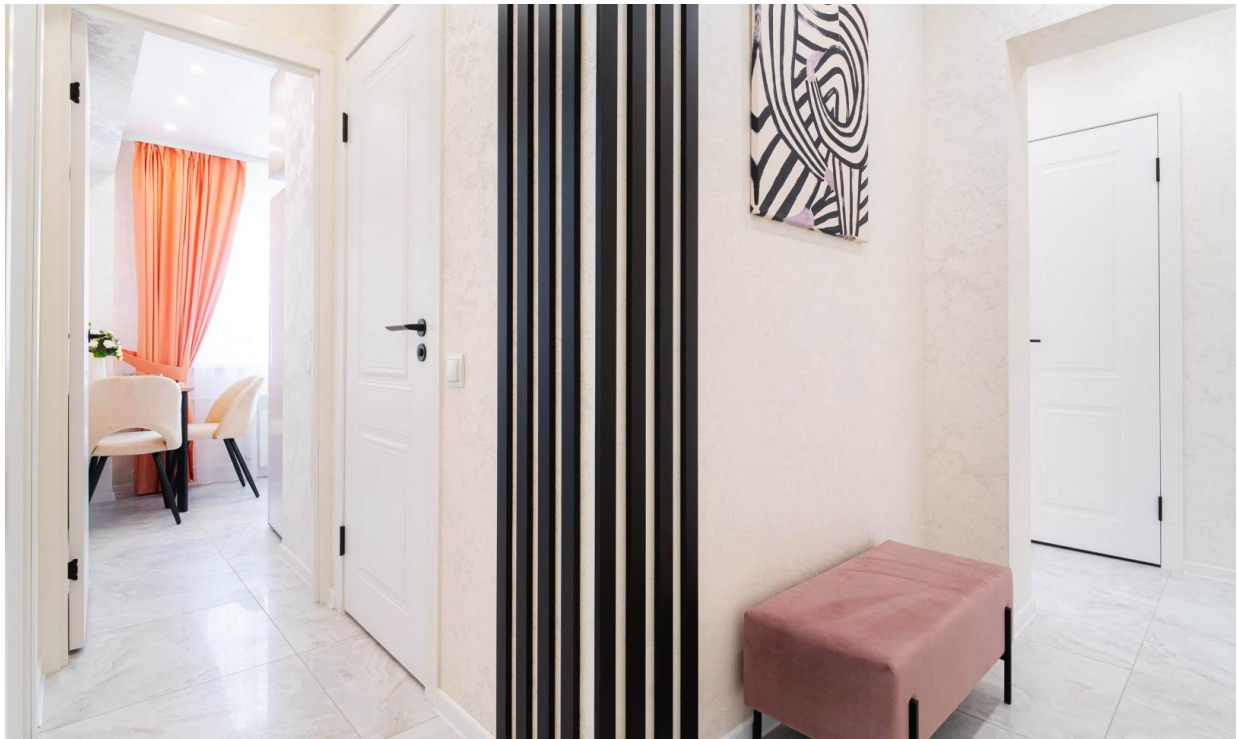
DEXP

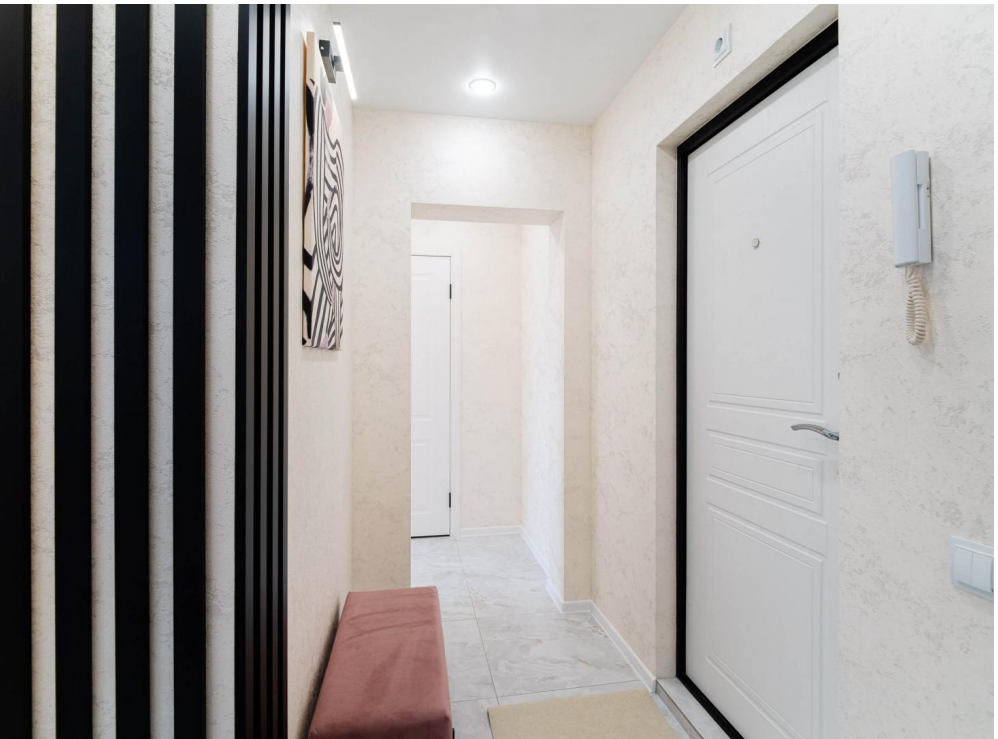
DEXP

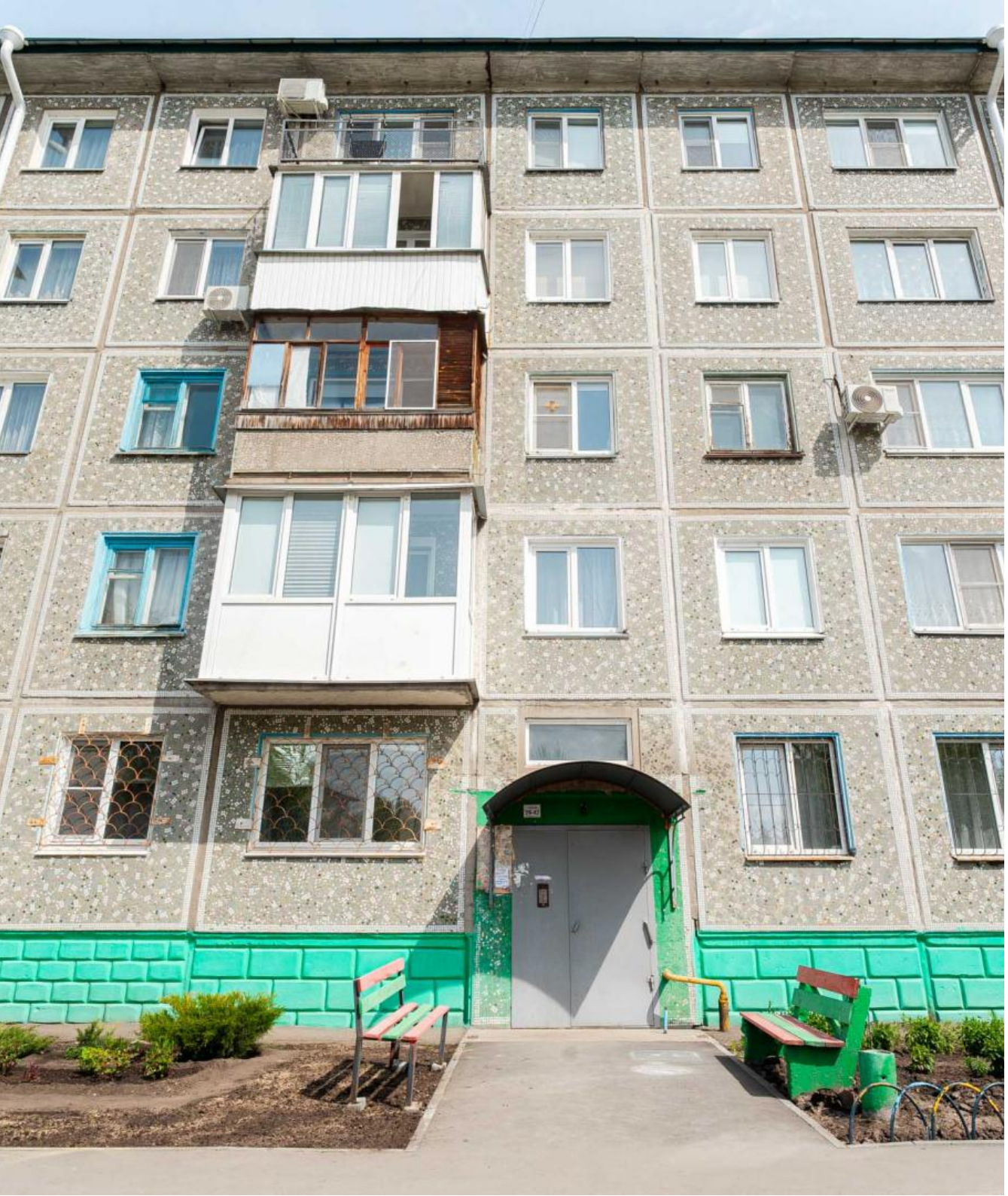

DEXP

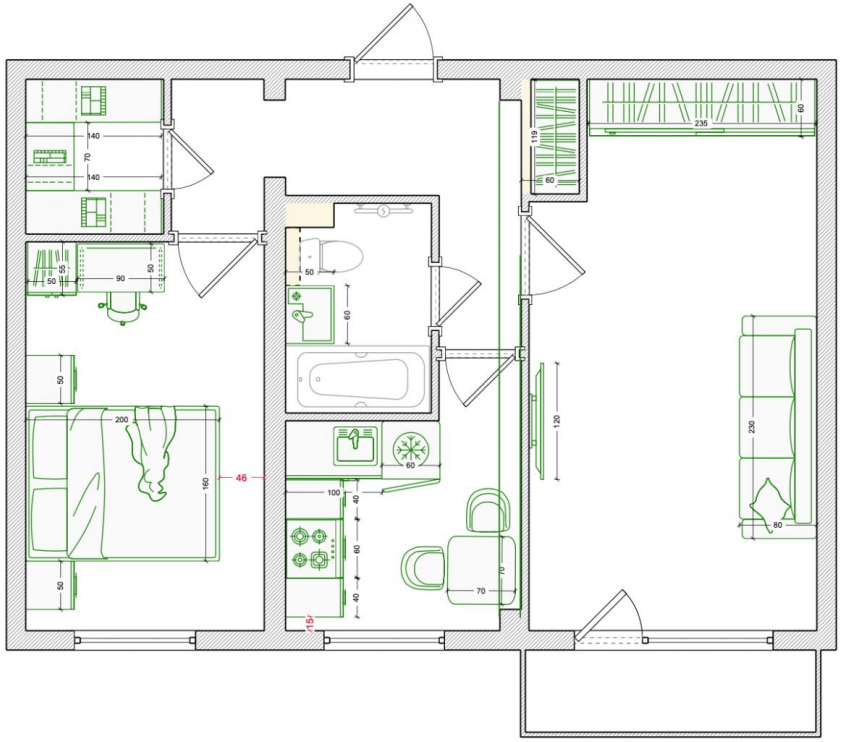


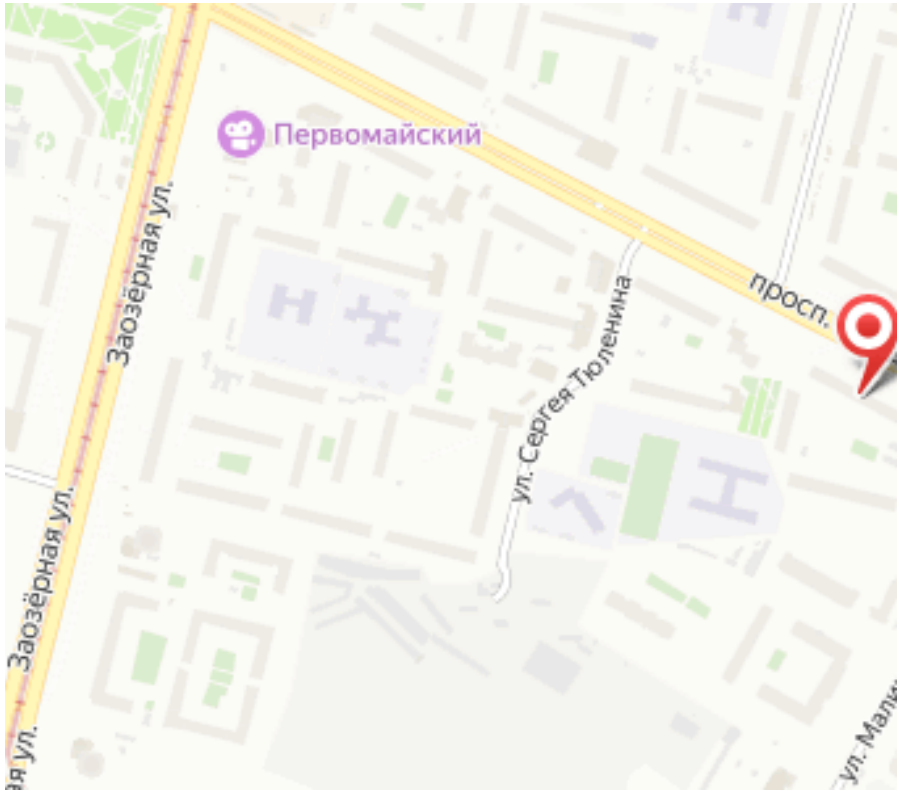











Первомайский
Заозёрная ул.
Заозёрная ул.
ул. Сергея Тюленина
просп.