



Продажа

Дом, 85,9 кв.м

Омск,

г Омск, ул 5 Армии, д 196А, кв 2

💎 **₽ 4 280 000**



СРОЧНО!!! В связи с переездом цена снижена!!!
Агентство недвижимости РиэлтКонсалт предлагает
вашему вниманию трехэтажный кирпичный дом в
Центральном округе г. Омска.
Дом на четырех хозяев (таунхаус), у каждого свой
отдельный вход и земельный участок.

Дом построен полностью из кирпича. Отличная
планировка и просторные комнаты позволят вам
создать уютную атмосферу для вашей семьи. Частично
сделан косметический ремонт.
На первом этаже дома: большая кухня-гостиная,
санузел, прихожая. Пол. с подогревом.
На втором и третьем этаже: по одной большой комнате.
Количество комнат можно увеличить, сделав
дополнительные перегородки.

Дом теплый, светлый, комфортный. Отопление
осуществляется газом, что экономично и обеспечивает
комфортную температуру воздуха в любое время года.
Центральный водопровод, септик.

Участок высокий, сухой, хоть и небольшой, но есть
место для парковки двух машин, небольшой огорожок.

Мы гарантируем безопасное и комфортное
сопровождение сделки.
Подходит под все виды сертификатов, материнский
капитал, ипотеку.

Звоните! Покажем в любое удобное время.
Вопрос по цене обсуждается.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **85.9 м²**

Количество этажей: **3**

Год постройки: **2016**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **1.3 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**











