

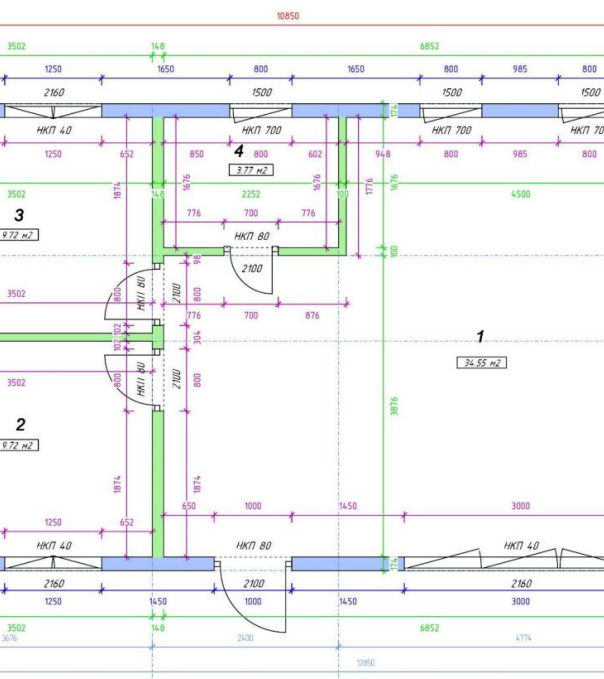


Продажа

дом 70 м² на участке 10 сот.

Ростовка,

Омский район, посёлок Ростовка, Тихая улица



💰 **₽ 6 430 000**

Продается новый дом с окнами в пол в пос. Ростовка, по семейной ипотеке.

Семейная ипотека 6%. Сельская ипотека 3% (готовим заявки)

Дом каркасный. Коробка 6*13. Построен на свайном фундаменте, благодаря чему устойчив к пучению грунта. Утеплитель мин.вата 200 мм по кругу. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Внутри сделана предчистовая отделка: перегородки, разводка электричества, теплый пол. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. В конструкции продумано все до мелочей!

Очень хорошее место. Рядом есть вся инфраструктура: школа, сад, магазин. Регулярный автобус.

Помощь в оформлении без первоначального взноса. Законно.

Все вопросы по телефону.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **70 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **Каркасный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Сэндвич-панели**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

