



Продажа

2-к.квартира, 52.9 м², 1/5 эт.

Омск, Центральный

г Омск, ул Орджоникидзе, д 268А



♦ **₽ 5 000 000**

Просторная, наполненная светом и свежим воздухом, с отличной планировкой ваша квартира ждет вас!

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к приобретению двухкомнатную квартиру 52,9 кв.м., которая в квартире отсутствует нерационально используемая площадь, что является несомненным плюсом вашего нового жилья! Находится на комфортном первом этаже.

В квартире:

- продуманная планировка с отдельными комнатами площадью 17,9 кв.м и 12,9 кв.м.
- вместительная застекленная лоджия 2 кв.м
- отдельный санузел.

Дом
кирпичный с отличной шумоизоляцией;
чистый подъезд и хорошие соседи;
низкие коммунальные платежи.

Инфраструктура:
тихий район Центрального округа города;
магазины, детские сады, школы, почта, поликлиника, большое количество кружков и спортивных секций;
удобный выезд на магистральные улицы (Красный путь, Орджоникидзе-Герцена).
Квартира полностью готова к проживанию и ждет новых хозяев!

Гарантия юридической чистоты сделки от компании "РИЭЛТКОНСАЛТ"!
Помощь в одобрении ипотеки!
Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **52.9 м²**
Площадь кухни: **7.9 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Год постройки дома: **1983 г.**
Жилая площадь: **30.8 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**





