

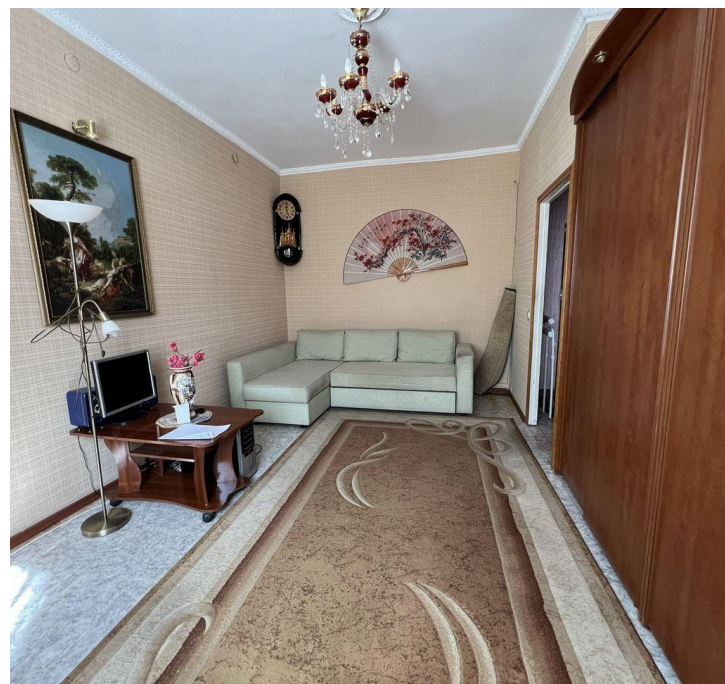


Продажа

1-к.квартира, 35 м², 3/5 эт.

Омск,

ул 27-я Линия, д 16А



💎 **₽ 3 250 000**

Компания "РиэлтКонсалт" предлагает к продаже однокомнатную квартиру, расположенную на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома.

Квартира теплая, светлая и уютная, окна выходят во двор. В этом году запланирован капитальный ремонт крыши.

Удобная планировка включает в себя вместительную кухню-гостиную, с выходом на застеклённый балкон, большую спальную комнату и совмещенный санузел, облицованный кафелем.

Новому владельцу остается вся мебель, что находится в квартире.

Подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду!

"Заезжай и живи!"

Доброжелательные и порядочные соседи. Ухоженный подъезд и придомовая территория.

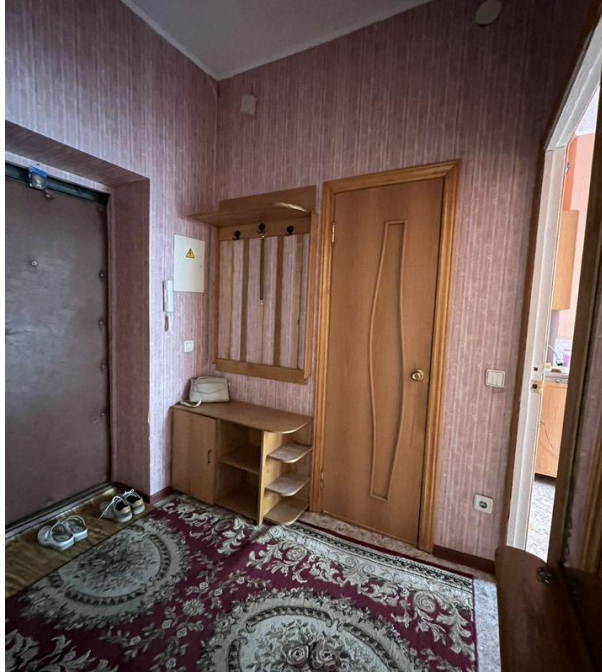
Всё необходимое рядом с домом: детский сад №37, школы №56, №130, магазины, СК "Красная звезда", бассейн "Альбатрос", парк им. 30 лет ВЛКСМ, ТЦ "Парк". Остановка общественного транспорта "3-й разъезд", поможет незатруднительно добраться в любую часть города.

Один взрослый собственник, долгов и обременений нет.

Квартира свободна от проживания! Быстрый выход на сделку!

Звоните, договоримся о просмотре данной квартиры!

Одобрение ипотеки и сопровождение сделки.





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **35 м²**
 Площадь кухни: **10.4 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1959 г.**
 Жилая площадь: **17.4 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**

