



Продажа

2-к.квартира, 55.1 м², 9/10 эт.

Омск, Центральный

г Омск, 6-й Амурский проезд, д 10



💎 **₽ 5 530 000**

ВНИМАНИЕ!!! ВНИМАНИЕ !!! ИПОТЕКА ОТ 4,9
ПОЦЕНТОВ. ТАКЖЕ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ
ПРОГРАММА ГОСПОДДЕРЖКИ ЗАКОНЧИЛА
ДЕЙСТВОВАТЬ. НО ПОЖНО ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ
ПО СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКЕ 11 %. АКЦИЯ ПО
СНИЖЕННЫМ СТАВКАМ ДЕЙСТВУЕТ ДО 31 МАРТА.
УСПЕЙ КУПИТЬ КВАРТИРУ СВОЕЙ МЕЧТЫ ПО
СНИЖЕННЫМ СТАВКАМ!!!

Внимание! Дом сдан! Амур-2! Новый 10-ти этажный дом
с новыми, улучшенными планировками. Отделка под
ключ. Возможна продажа в трейдин!!!

АН РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже:

Характеристики отделки:

Окрашивание потолков в жилых комнатах, кухне,
коридоре, сан/узле (ванные комнаты и туалеты)
акриловой водоземлемой краской;

- оклеивание стен в жилых комнатах и коридорах: обои,
в кухнях-моющиеся обои;

- окрашивание стен акриловой водоземлемой краской
в сан/узле;

- полы в жилых комнатах, коридоре, в кухне застелены
линолеумом;

- окрашивание полов в ванной комнате и туалете;

- установлены двери: входные в квартиру,
межкомнатные, в ванной комнате и туалете;

- изготовлены откосы оконные из сэндвич панели,
подоконники ПВХ;

- монтаж электропроводки, установлены розетки,
патроны выключателей;

- установлен унитаз, ванную, умывальник, мойку (в
комплекте со смесителями);

- установлены приборы отопления;

- установлены приборы учета холодной и горячей
воды, учёта электроэнергии;

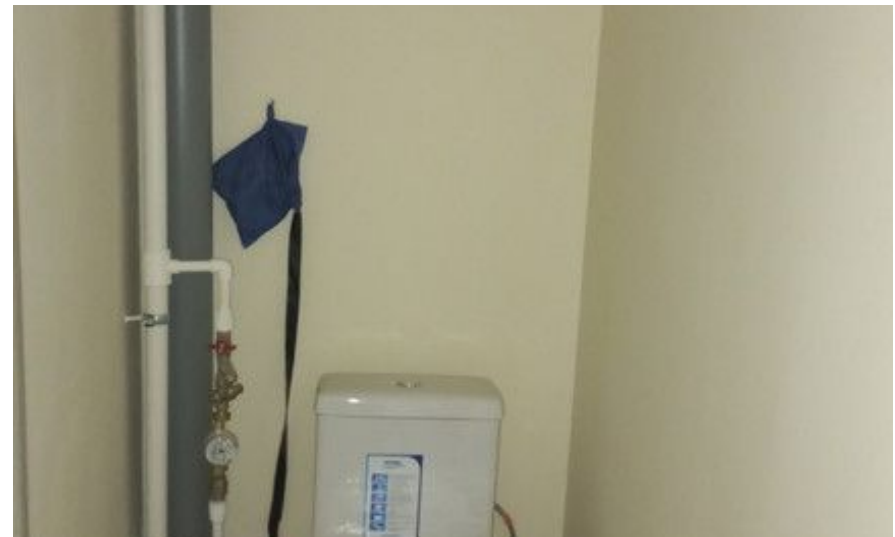
- остеклены балкон и лоджия.

На кухне предусмотрена розетка под электрическую
плиту. Электроплитами дом не комплектуется.

Гарантируем безопасное и комфортное
сопровождение сделки.

Вам нужна ипотека? Наши партнеры ведущие банки
Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным
ставкам сразу в нескольких банках, что значительно
экономит ваше время и деньги.





Количество комнат: 2
Общая площадь: **55.1 м²**
Площадь кухни: **12 м²**
Этажей в доме: **10**
Корпус дома: **4-й Амурский проезд д. 7**
Жилой комплекс: **ЖК "Новый Амур"**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **панельный**

