



Продажа

Студия, 33.2 м², 9/9 эт.

Омск,

г Омск, б-р Архитекторов, д 15



💎 **₽ 3 900 000**

АН РиэлтКонсалт предлагает к продаже - уютная светлая однокомнатная квартира-студия на ул. бульвар Архитекторов д 15. Дом 2012 года постройки, квартира не угловая. Большой балкон застеклён ПВХ, обшит панелями. Окна квартиры выходят на детский сад. В квартире выполнен косметический ремонт. С/у совмещенный, в кафеле. В квартире остаётся: кухонный гарнитур с раковиной, барная стойка, кондиционер. В санузле - раковина, тумба под раковиной, зеркало. Установлены счётчики на воду. Жильё идеально подойдёт как для одного человека, так и для пары. Во дворе дома обустроена детская площадка, где ваши дети смогут безопасно играть и проводить время на свежем воздухе. За домом Центр развития ребёнка-детский сад №65, дошкольная академия, СШ №24. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, что делает его привлекательным местом для жизни. Через дорогу парк. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой светлой, уютной квартиры. Чистая продажа. Возможна ипотека любого банка.





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **33.2 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2012 г.**
Жилая площадь: **19 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Жилой комплекс: **ЖК «КРИСТАЛ-3»**



