



Продажа

2-этажный дом

Омск,

г Омск, тер.СОСН Электрон, аллея 6

💎 **₽ 2 599 000**



Компания Риэлтконсалт предлагает отличный жилой дом СНТ "Электрон", расположен в Осташково (Октябрьский административный округ г. Омска).

Хороший въезд (напротив расположен микрорайон Осташково), отличная дорога до СНТ - асфальтирована, по СНТ отсыпана щебнем и гравием, есть возможность проехать в любую погоду. Зимой снег чистят по всем аллеям, дом расположен от главной дороги в начале аллеи. Планируется подключение ГАЗА, установлена камеры видеонаблюдения. Дача охраняется.

На участке 7,5 сот. есть кирпичный двухэтажный дом, в доме три комнаты и кухня.

Дом из кирпича утеплен и обшит сайдингом, внутренняя отделка комнат подготовлена под обои.

В доме выложена хорошая печь, круглогодичный свет, газовый баллон, телевизионная приставка.

Проведен летний водопровод и колодец (6 колец). Забор из профнастила высота 1,5 м. Гараж, возможность поставить две машины.

Черта города (городская прописка) . Экологически чистый район . Участок ухоженный, удобрен. Посажены яблони, ранетка, вишня, слива, малина, клубника.

На территории земельного участка расположена кирпичная баня, кирпичный туалет и душ, сарай из профнастила, бассейн, детская песочница, качеля.

Межевание земельного участка проведено. Хорошие соседи.

Спешите приобрести этот замечательный дом! Срочно звоните, записывайтесь на показ!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **36 м²**

Количество этажей: **2**

Год постройки: **1990**

Тип участка: **садовый**

Душ: **на улице**

Юридический статус земли: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**



Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **7.5 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **на улице**

Количество комнат: **3**







