

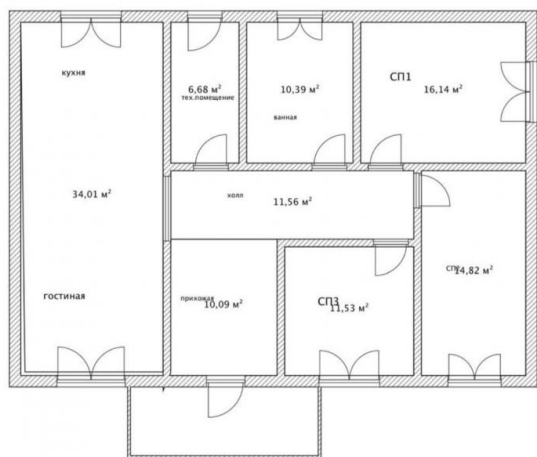


Продажа

дом 130 кв.м. на уч-ке 10 соток

Усть-Заостровка,

Омская обл, Омский р-н, село Усть-Заостровка,
ул Сиреневая



💎 **₽ 7 800 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом в Усть-Заостровке.

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!!

Стильный загородный дом, площадью 117 кв.м. Дом построен из газобетона, фасад утеплен и оштукатурен (фактура короед), построен на плиточно-ленточном фундаменте, плита 15 см, подходит для круглогодичного проживания. Земле присвоен статус ИЖС. Удаленность – 35 км. от центра города по Черлакскому тракту.

Дом 2025 года постройки, включает в себя 3 изолированных спальни, котельную, кухню-гостинную, санузел, котельную. Дом продается в предчистовой отделке, полусухая стяжка пола, стены обшиты гипсокартон. Вода - скважина. Канализация – септик. Участок по периметру огорожен забором. Инфраструктура поселка развита, дом расположен в живописном и экологически чистом месте согласно розе ветров.

Нужна ипотека? Наши партнеры - ведущие банки Омска, поэтому мы оформляем ипотеку по сниженным ставкам сразу в нескольких банках, что значительно экономит ваше время и деньги. Подходит под все виды сертификатов и ипотеку под самый минимальный % !!! Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки.

Звоните или пишите! Показ в удобное для вас время! Успей купить выгодно!!!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **117 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **10 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**





