



Продажа

**Уютная красавица!**

Омск,

г Омск, б-р Архитекторов, д 19



◆ **₽ 17 900 000**

Компания РиэлтКонсалт предлагает к продаже прекрасную квартиру с машиноместом в одном из престижных районов города!  
Это идеальное сочетание роскоши, комфорта и современного дизайна, которое впечатлит самого взыскательного покупателя.

#### Инфраструктура.

Расположение дома обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам.

Красивейший парк 300-летия ВЛКСМ

2 школы, гимназия, детский сад

Торговые центры, больница, спортивный центр, поликлиника,

салоны красоты, супермаркеты, кафе и др.

Несколько минут на машине и вы в центре города!

Квартира с просторными комнатами, которые оформлены с особым вниманием к деталям.

Высокие потолки создают ощущение простора и свободы, а большие окна наполняют помещения естественным светом.

Эта квартира - идеальный выбор для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и стиль.

Она ждёт своего нового владельца, готового оценить все преимущества проживания в таком уникальном пространстве.

Интерьер выполнен в классическом стиле, который подчеркивает элегантность пространства.

Особое внимание заслуживает наличие инфракрасной сауны. Это уникальное предложение позволит вам наслаждаться оздоровительными процедурами в любое время, не выходя из дома. Инфракрасная сауна способствует улучшению кровообращения, снятию стресса и укреплению иммунитета.

#### Дизайнерский ремонт.

Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов и современных технологий.

Классический стиль интерьера сочетаются с функциональностью и комфортом.

Царит атмосфера уюта и гармонии.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **106.9 м²**  
Площадь кухни: **16 м²**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **2 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2014 г.**  
Жилая площадь: **73 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Наличие мебели: **да**  
Высота потолков в метрах: **270 м.**









