



Продажа

Студия, 28.3 м², 6/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Олега Кошевого, д 21/1

◆ **₽ 4 000 000**



Продается 1 к квартира в кирпичном доме от Компании РиэлтКонсалт !

Новый кирпичный дом 2015 года постройки (в доме есть технический этаж) расположен напротив администрации Кировского района.

Квартира теплая, светлая, уютная.

В квартире выполнен ремонт. Ванная комната облицована кафельной плиткой, установлена качественная сантехника, установлены окна ПВХ и приборы учета.

Балкон остеклен, выход на балкон из кухни. Квартира находится на 6 этаже.

Вариант подходит как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания.



Чистый ухоженный подъезд. Двор с видеонаблюдением, детская площадка.

Отличная инфраструктура и транспортная развязка, в шаговой доступности:

- Остановки общественного транспорта "Администрация Кировского округа", "АО Сибирский хлеб" ;
- Детский сад № 55;
- Школа № 53, школа № 55;
- Детская поликлиника №4 ;
- На первом этаже дома находится Сбербанк, множество магазинов и организаций сферы услуг;
- Дворец культуры Кировского округа;
- Администрация Кировского административного округа - всё, что нужно для жизни, в пешей доступности.

Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города.

Чистая продажа. Без обременений.
Гарантия юридической чистоты сделки!





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **28.3 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **2015 г.**

Этаж: **6**

Тип санузла: **Совмещенный**

Наличие мебели: **нет**

Тип дома: **кирпичный**





