



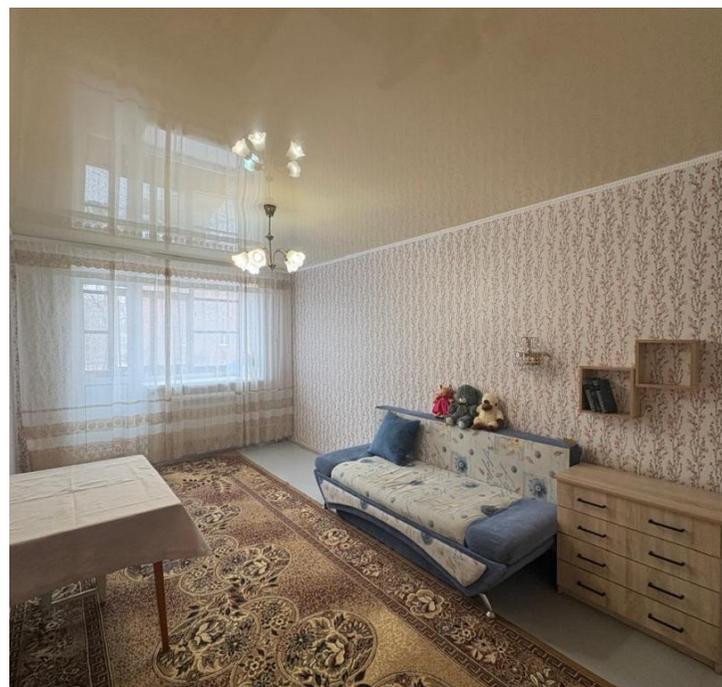
Продажа

1-к.квартира, 30 м², 2/5 эт.

Омск, Чкаловский пос.

г Омск, ул Петра Осминина, д 18

◆ **₽ 2 900 000**



АН Риэлтконсалт предлагает отличный вариант покупки однокомнатной квартиры. Это всегда выгодное вложение- можно использовать как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. В этой локации жилье востребовано.

Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. В таком доме тепло зимой и не жарко летом! В квартире произведен свежий ремонт с заменой нового износостойкого линолеума, качественных обоев. Установлена дорогостоящая добротная входная металлическая дверь. Заменены трубы отопления и алюминиевые радиаторы, водопроводные трубы заменены на металлопластик, установлены новые приборы учёта на воду, газ и свет. Потолок во всех помещениях натяжной. Большой балкон застеклен деревом, в коридоре оборудована удобная гардеробная.

Приятным бонусом новому владельцу остается вся мебель и бытовая техника- холодильник, стиральная машина-автомат.

В подъезде к концу года будет произведен ремонт. Дом удобно расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены Среднии школы 45, 134, детские сады 304,236, областная станция юных техников, Чкаловский рынок, Дом быта «Чкаловский», супермаркет Победа, Магнит у дома, стоматологическая клиника. Остановка общественного транспорта ПО Автоматика. Въезд во двор осуществляется через шлагбаум, всегда есть места для парковки жителям дома.

Квартира на чистой продаже, никто не прописан. Возможен быстрый выход на сделку.

Рассмотрим любые виды оплаты. Если у вас еще не продана своя квартира - окажем содействие в нахождении покупателя! Предлагаем помощь в оформлении ипотеки на выгодных для Вас условиях. Гарантия безопасности, полное юридическое сопровождение сделки.

Вас заинтересовало наше предложение - звоните сейчас!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Год постройки дома: **1967 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**





