



Продажа

дом 53 м² на участке 7 сот.

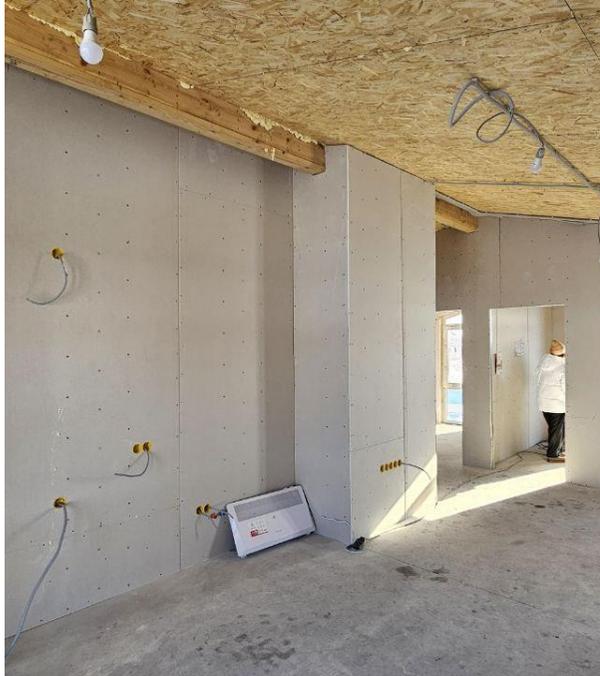
Усть-Заостровка,

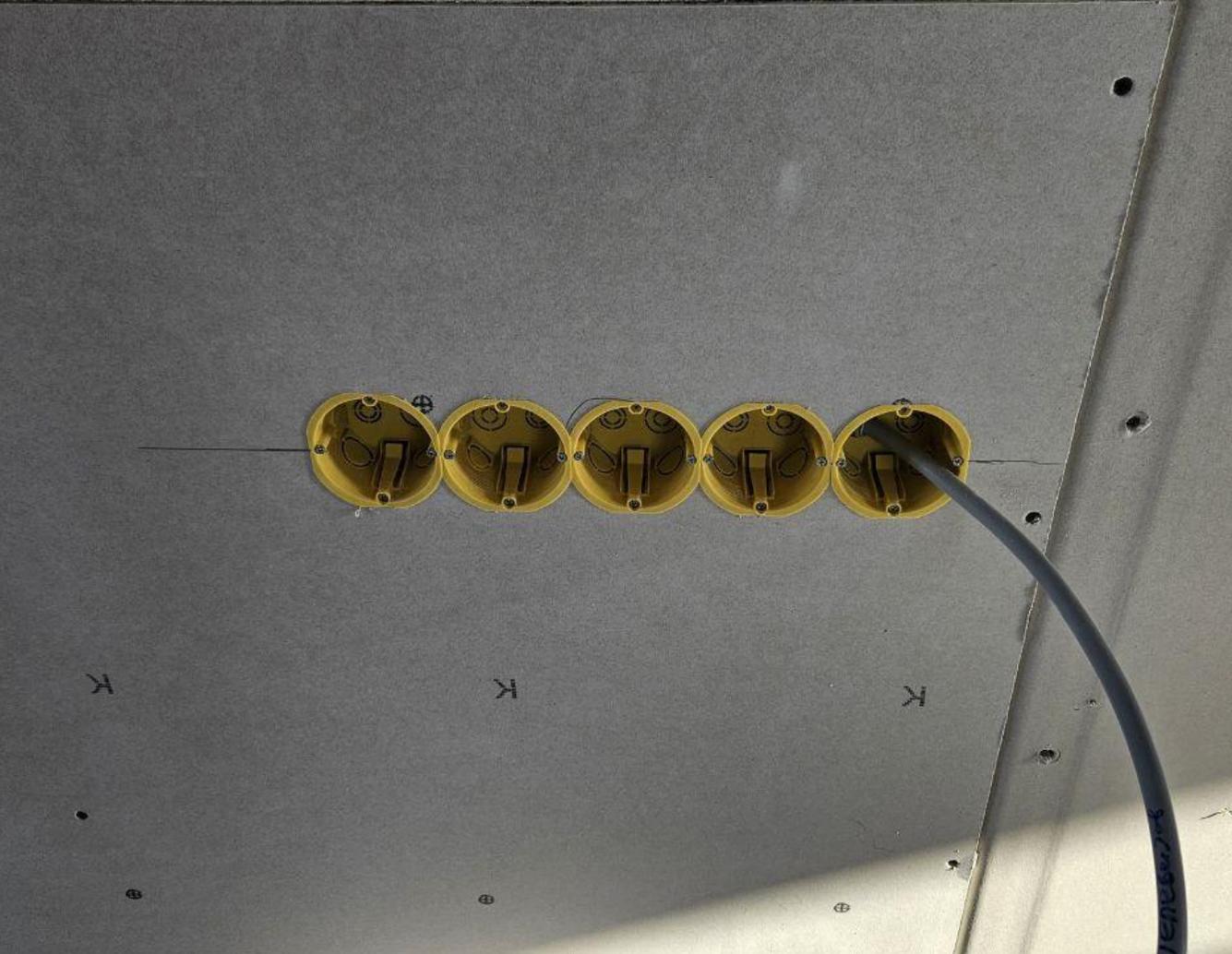
Омская обл, Омский р-н, село Усть-Заостровка



◆ **₽ 4 194 000**

Компания РИЭЛТКОНСАЛТ предлагает к продаже дом в с Розовка
Дом каркасный. Коробка 6 *10 м Построен на свайном фундаменте, благодаря чему устойчив к пучению грунта. Утеплитель мин. вата 200 мм по кругу. Перекрытия из бруса. Террасная доска - сосна. Внутри сделана предчистовая отделка: перегородки, разводка электричества, теплый пол. Заведены все необходимые коммуникации: водопровод, септик, электричество. В конструкции продумано все до мелочей! В том числе большая крытая терраса 2*6 м. которая поможет вам прислушаться к природе ,Тишина мира успокаивает лучше чем миллионы ненужных слов .
Черлакский тракт , отличная трасса , регулярные автобусы .Очень хорошее место. Рядом есть вся инфраструктура школа ,сад ,магазины.
Возможна приобретение по льготной ипотеке(семейной)
Помощь в оформлениии без первоначального взноса. Законно.
ЗВОНИТЕ !!!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **53 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2025**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Юридический статус земли: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **7 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Количество комнат: **3**



